

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001280 от 05.03.2022

УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ»

Дата первичного размещения: 19.11.2018

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Пушкинский</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Пушкинский</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>197198</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Большой П.С</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 48; Литера: А</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 106; Помещение: 2-Н</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:30 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)449-50-39</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@pushkinskii.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://pushkinskii.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Агаронов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Заур</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>"УК Финансово-строительная корпорация Северо-Запад"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7813645150</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813620821</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847271281</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.09.2018</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация застройщиков"</b>             |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708332091</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>76 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Крутиков</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Кирилл</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>24 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-608-053 46</b>  |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780527194440</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Воронин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>72,96 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>011-693-455 34</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>770765016216</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) совместно с иными лицами вправе распоряжается пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Крутиков</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Кирилл</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24 %</b>  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>036-608-053 46</b>  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780527194440</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо совместно с иными лицами вправе распоряжается пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец)</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (31) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (32) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (33) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (34) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (35) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (36) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (37) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (38) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (39) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (40) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (41) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (42) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (43) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.5.1 (44) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (45) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (46) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (47) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (48) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (49) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (50) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (51) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (52) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (53) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (54) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |



|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (55) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (56) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.1 (57) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Северянин"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716020297</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739083624</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "2-й Муринский"</b>                                      |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813630308</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847019600</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительная фирма "ПЕРСПЕКТИВА"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7733585064</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067759446094</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФРАМ ВИНДОУЗ-ДСК-1"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7734128800</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700186568</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Воскресенский Домостроительный комбинат"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5005000268</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1035001305195</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-Строительная Корпорация "МОНОЛИТ-КАЛУГА"</b>                                 |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028060536</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1154028002149</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация "Лидер"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704569861</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057748137578</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФСК ТЕХ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714474182</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700337007</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Домостроительный комбинат №1"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714046959</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739273847</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Финансово-строительная корпорация "Северо-Запад-6"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813643917</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800044715</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Завод железобетонных изделий-6"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7722013361</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700066151</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Юг Столицы"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708333289</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746672233</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Лидер строительной отрасли"</b>                         |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708332790</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746562915</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Восток Столицы"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708333810</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746727321</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Созидатель"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714713264</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077760879734</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация "Лидер Северо-Запад"</b>                             |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802847404</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847002137</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Монолитное Строительное Управление-1"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7745000111</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037745000633</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Юго-Запад Столицы"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714434581</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746919315</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Негосударственный Пенсионный Фонд "Стройкомплекс"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727046191</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147799013603</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Запад Столицы"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708333803</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746727332</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Контакт-прогресс"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704868798</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746803907</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация застройщиков"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708332091</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746448735</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ресторан Лидер-Парк"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9723122504</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700393503</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Юго-Восток Столицы"</b>                                 |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714435088</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746939214</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Калуга-Лидер"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028051443</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124028003604</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "РАЗВИЛКА"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5047180936</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165047051861</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Торговый дом "Партнер"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704602692</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067746688921</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Исторический район"</b>                                 |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708332662</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746542356</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИГНАЛСТРОЙГРУПП"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7715383072</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037715046698</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация "Метрополия"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714669880</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067759446259</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПремиумЛюблино"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9723093620</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746639584</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЮВЕГА-ЮНИТИ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028068334</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194027002520</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТрансСимпл"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709509337</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037739902958</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Пушкинский-92"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813630315</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847019644</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гусфур"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703525847</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1047796592733</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "КиноДевелопмент"</b>                                    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714425442</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746261997</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-1 Телеком"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003074708</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1095003005404</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФаворитФарма"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7723460676</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167746690539</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВС-БЕГОВАЯ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709963460</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5147746149381</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ФСК Красная сосна"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708808341</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746196070</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПремиумВосток"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9718148137</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746646877</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "НЬЮ-СИТИ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7734414375</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746683310</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВС-ДИАГНОСТИКА"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709959431</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746863901</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Коломяжский"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813623445</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847309253</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Первый Домостроительный комбинат"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7726551032</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1067757930635</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания Экострой"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701105199</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746382075</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВСМЕДИЦИНА"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701271731</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739053847</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Финансово-строительная корпорация Северо-Запад-5"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813643917</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800044715</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПартнерБетон"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9710079499</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746654269</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Лидер-Бетон"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028054540</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134028001667</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВС-МЕДИЦИНА"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709937452</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746895000</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Территория комфорта"</b>                                |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708333271</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746672222</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГА ЮГ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304051152</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072304003200</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Северо-Запад Столицы"</b>                               |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714435095</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746939269</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АВС-СЕМЕЙНАЯ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709959456</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746864792</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Премиум"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9723102794</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700284000</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инвестор"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714452284</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746565818</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЛАЙН-СИТИ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714429334</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746683365</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Агентство недвижимости "Лидер"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7718686195</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746119240</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"УК Финансово-строительная корпорация Северо-Запад"</b>                                 |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813645150</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800078155</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мед-Лидер"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704818660</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127747056282</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Север Столицы"</b>                                      |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708334324</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746793101</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АККОЛАДА ЛЭНД"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5013048898</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045002603910</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"</b>                              |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714434616</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746919689</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лидер-Проект"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708735372</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746190286</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Лидер Подмосковья"</b>                                  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708332670</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746542411</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аксиома"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9701004553</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746731636</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ДСК1-ТУШИНО"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7733329455</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746707180</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Аптека-АВС"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7728442896</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746775754</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лидер Девелопмент"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7704633725</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746261174</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Арендное ремонтно-строительное предприятие Фрунзенского района"</b>                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7707431484</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746397243</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Калуга-Лидер"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028051443</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1124028003604</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бетонстройхолдинг"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714430474</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746756559</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Финансово-строительная корпорация Северо-Запад-6"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813643917</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800044715</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бонус Плюс"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708306486</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746435379</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФСК Бизнес Сервис"</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708393224</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700502591</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Вистерия"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5013048577</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1045002602700</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Столица Юга"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714468848</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700064328</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВРАЧ НА ДОМ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701075254</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157746051308</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Столица Севера"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714468823</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700064240</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Генеральный подряд СПб"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703165042</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1194704012799</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФСК Девелопмент"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714428355</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746570241</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГОСТИНИЧНЫЙ ЦЕНТР"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4028053024</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134028000094</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (84) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФСК Технологии"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714468742</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700059928</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (85) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа компаний ФСК"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708335695</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746878934</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (86) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФСК Отделочные Технологии"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714468809</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700063723</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (87) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГУД-СИТИ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714429768</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746707191</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (88) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК Столица Востока"</b>                                 |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714470195</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700132814</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (89) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Джемини"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714454852</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746647493</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (90) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК Столица Запада"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714470251</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700134607</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (91) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДомЛифтСервис"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5017111893</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165017052683</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (92) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК Северо-Запад-7"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703180548</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214700000107</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (93) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-1 Проект"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714435360</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746951061</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (94) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК Северо-Запад-7"</b>                                  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703180548</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214700000107</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (95) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК1-РОСТОКИНО"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716917390</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746683409</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (96) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК "Северо-Запад-8"</b>                                 |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703180467</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1204700022780</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (97) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК. Проект-М"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714456909</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700001893</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (98) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик ФСК "Северо-Запад-1"</b>                                 |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703180604</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1214700000240</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (99) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-Производство"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716927511</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187746980926</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (100) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДомСтройКомплектация"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714916151</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137746858963</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (101) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДСК-РОСТОКИНО"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7716932960</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746144430</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (102) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Учебно-образовательный центр "Бастион"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7714471350</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700194470</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |



|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (103) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Земляной вал 59"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708369581</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746758263</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (104) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Теплосервис-М"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5001086627</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125001000299</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (105) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лидер-Парк"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9723084697</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197746296516</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (106) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный агент ФСК МО"</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5001120130</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185053014365</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>   |         |   |
| <b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| <b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> |         |   |
| <b>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                             |
|  | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:   |
|  | 5.1.3   | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                       |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 055,93 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>83 066,16 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>61 707,13 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>6</b>  |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 1 февраля 2011 г. N 132, Градостроительный план земельного участка №RU78100000-15069</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, участок 93</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>1 (Этап 2)</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммоломары, участок 93, Этап 2 (Корпус 1)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 617,25 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммосары, участок 93</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>2 (Этап 2)</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 93, Этап 2 (Корпус 2)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 617,25 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, участок 93</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>3 (Этап 1)</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 93, Этап 1 (Корпус 3)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 626,17 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, участок 93</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>4 (Этап 1)</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммоломары, участок 93, Этап 1 (Корпус 4)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 626,17 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, участок 93</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>5 (Этап 1)</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммоломары, участок 93, Этап 1 (Корпус 5)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 626,17 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пушкин</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гуммолосары, участок 93</b>   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:  |
|   | 9.2.12 | Корпус:<br><b>6 (Этап 1)</b>   |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Санкт-Петербург, г. Пушкин, Гуммолосары, участок 93, Этап 1 (Корпус 6)</b>   |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5 626,17 м2</b>   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 557,69 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>311,31 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 869,00 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 557,69 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>310,92 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 868,61 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 613,01 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>295,37 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 908,38 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 613,01 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>295,37 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 908,38 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 690,55 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>295,37 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 985,92 м2</b>  |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 613,01 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>295,37 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 908,38 м2</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |

9.4.2

Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):

0

9.4.3

Общее количество инвалидных подъемников:

0

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 2 (Корпус 1)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>8</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 3 шт. Урна - 5 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18.-ОДИ2</b>  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом 210.18.-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ДО-СПб-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019, ТУ выданы АО "Царскосельская Энергетическая Компания"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-0-ГП</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>75         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>49       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>0             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>49 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 74.72                | 3                 | 40.18                      | 2.58                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 55.77                | 2                 | 22.77                      | 2.58                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 76.06                | 3                 | 42.08                      | 2.58                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 74.14                | 3                 | 40.17                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 55.00                | 2                 | 22.56                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 75.15                | 3                 | 41.77                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 1                 | 2              | 19.88                | 1                 | 12.88                      | 2.58                |
| 17             | Квартира   | 1                 | 2              | 57.38                | 2                 | 29.77                      | 2.58                |
| 18             | Квартира   | 1                 | 2              | 23.18                | 1                 | 16.10                      | 2.58                |
| 19             | Квартира   | 1                 | 2              | 56.15                | 2                 | 26.14                      | 2.58                |
| 20             | Квартира   | 1                 | 2              | 39.80                | 1                 | 12.30                      | 2.58                |
| 21             | Квартира   | 1                 | 2              | 35.07                | 1                 | 12.56                      | 2.58                |
| 22             | Квартира   | 1                 | 2              | 37.90                | 1                 | 11.47                      | 2.58                |
| 23             | Квартира   | 1                 | 2              | 21.19                | 1                 | 14.86                      | 2.58                |
| 24             | Квартира   | 1                 | 2              | 39.75                | 1                 | 12.63                      | 2.58                |
| 25             | Квартира   | 1                 | 2              | 41.32                | 1                 | 14.58                      | 2.58                |
| 26             | Квартира   | 1                 | 2              | 60.98                | 2                 | 29.44                      | 2.58                |
| 27             | Квартира   | 1                 | 2              | 60.16                | 2                 | 28.31                      | 2.58                |
| 28             | Квартира   | 2                 | 2              | 19.53                | 1                 | 12.88                      | 2.74                |
| 29             | Квартира   | 2                 | 2              | 56.76                | 2                 | 29.77                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 55.55 | 2 | 26.14 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 12.63 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 40.77 | 1 | 14.58 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 56.76 | 2 | 29.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 55.55 | 2 | 26.14 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 12.63 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 40.77 | 1 | 14.58 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 56.76 | 2 | 29.77 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 55.55 | 2 | 26.14 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 12.63 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 40.77 | 1 | 14.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 56.33 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 55.56 | 2 | 26.16 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 39.19 | 1 | 12.61 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.76 | 1 | 14.56 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 73.86 | 3 | 37.69 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 69.09 | 2 | 29.24 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.93           | Кладовая                          | 4.93           | 2.58                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.92           | Кладовая                          | 6.92           | 2.58                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 9.66           | Кладовая                          | 9.66           | 2.58                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.86           | Кладовая                          | 6.86           | 2.58                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.56           | Кладовая                          | 4.56           | 2.58                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.81           | Кладовая                          | 6.81           | 2.58                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.63           | Кладовая                          | 6.63           | 2.58                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.63           | Кладовая                          | 6.63           | 2.58                |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.67           | Кладовая                          | 5.67           | 2.58                |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.19           | Кладовая                          | 5.19           | 2.58                |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.28           | Кладовая                          | 6.28           | 2.58                |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.38           | Кладовая                          | 6.38           | 2.58                |
| 13             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.13           | Кладовая                          | 6.13           | 2.58                |
| 14             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.40           | Кладовая                          | 6.40           | 2.58                |
| 15             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.68           | Кладовая                          | 6.68           | 2.58                |
| 16             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 11.23          | Кладовая                          | 11.23          | 2.58                |
| 17             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           | 2.58                |
| 18             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 10.73          | Кладовая                          | 10.73          | 2.58                |
| 19             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.24           | Кладовая                          | 6.24           | 2.58                |
| 20             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 2.58                |
| 21             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 2.58                |
| 22             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.40           | Кладовая                          | 4.40           | 2.58                |
| 23             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.62           | Кладовая                          | 4.62           | 2.58                |
| 24             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.44           | Кладовая                          | 4.44           | 2.58                |
| 25             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.03           | Кладовая                          | 4.03           | 2.58                |
| 26             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           | 2.58                |
| 27             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.30           | Кладовая                          | 4.30           | 2.58                |
| 28             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.58                |
| 29             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.58                |
| 30             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.10           | Кладовая                          | 4.10           | 2.58                |
| 31             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.04           | Кладовая                          | 4.04           | 2.58                |
| 32             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 4.04           | Кладовая                          | 4.04           | 2.58                |
| 33             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 3.80           | Кладовая                          | 3.80           | 2.58                |
| 34             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.26           | Кладовая                          | 6.26           | 2.58                |
| 35             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.26           | Кладовая                          | 6.26           | 2.58                |
| 36             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.07           | Кладовая                          | 6.07           | 2.58                |

|    |                   |    |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.07  | Кладовая | 6.07  | 2.58 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.95  | Кладовая | 6.95  | 2.58 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.95  | Кладовая | 6.95  | 2.58 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.64  | Кладовая | 6.64  | 2.58 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.40  | Кладовая | 9.40  | 2.58 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.40  | Кладовая | 9.40  | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.80  | Кладовая | 9.80  | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.50  | Кладовая | 8.50  | 2.58 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.80  | Кладовая | 8.80  | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.11  | Кладовая | 7.11  | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.52  | Кладовая | 7.52  | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.12 | Кладовая | 10.12 | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.67  | Кладовая | 6.67  | 2.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                                       | 16.1.1                                |  |                      |                |
|--------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Диспетчерская                         | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 24.83          |
| 2                                    | с/у диспетчерской                     | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 3.58           |
| 3                                    | Кладовая уборочного инвентаря         | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 13.05          |
| 4                                    | ИТП                                   | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 12.51          |
| 5                                    | Тамбур                                | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 5.03           |
| 6                                    | Водомерный узел с насосной            | Подъезд 1, подвал                     |  | техническое          | 13.71          |
| 7                                    | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | общественное         | 14.47          |
| 8                                    | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | общественное         | 8.32           |
| 9                                    | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | общественное         | 79.18          |
| 10                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 7.4            |
| 11                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 6.12           |
| 12                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 14.45          |
| 13                                   | Коммутационная                        | Подъезд 2, подвал                     |  | техническое          | 16.94          |
| 14                                   | ГРЩ                                   | Подъезд 2, подвал                     |  | техническое          | 15.96          |
| 15                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 12.19          |
| 16                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 16.6           |
| 17                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 14.96          |
| 18                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 8.94           |
| 19                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 20.1           |
| 20                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 12.6           |
| 21                                   | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | общественное         | 201.27         |
| 22                                   | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 5.38           |
| 23                                   | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 13.18          |
| 24                                   | Коридор                               | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 12.45          |
| 25                                   | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 13.15          |
| 26                                   | Коридор                               | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 50.45          |

|    |                                       |                     |              |       |
|----|---------------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 27 | Тамбур                                | Подъезд 2, 1-й этаж | общественное | 3.45  |
| 28 | Тамбур                                | Подъезд 2, 1-й этаж | общественное | 13.93 |
| 29 | Тамбур                                | Подъезд 1, 1-й этаж | общественное | 4.81  |
| 30 | Тамбур                                | Подъезд 1, 1-й этаж | общественное | 5.13  |
| 31 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 1-й этаж | общественное | 4.51  |
| 32 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 1-й этаж | общественное | 4.83  |
| 33 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 2-й этаж | общественное | 13.18 |
| 34 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 2-й этаж | общественное | 5.38  |
| 35 | Коридор                               | Подъезд 1, 2-й этаж | общественное | 12.45 |
| 36 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 2-й этаж | общественное | 13.88 |
| 37 | Коридор                               | Подъезд 2, 2-й этаж | общественное | 49.39 |
| 38 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 2-й этаж | общественное | 4.51  |
| 39 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 5.38  |
| 40 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 13.18 |
| 41 | Коридор                               | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 12.45 |
| 42 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 13.88 |
| 43 | Коридор                               | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 49.39 |
| 44 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 4.51  |
| 45 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 5.38  |
| 46 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 13.18 |
| 47 | Коридор                               | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 12.45 |
| 48 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 13.88 |
| 49 | Коридор                               | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 49.39 |
| 50 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 4.51  |
| 51 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 13.18 |
| 52 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 5.38  |
| 53 | Коридор                               | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 12.45 |
| 54 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 4.51  |
| 55 | Коридор                               | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 49.04 |
| 56 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 13.91 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования  | Назначение |
|-------|--|---|------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | По проекту |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | По проекту |

|    |  |  |            |
|----|--|--|------------|
| 3  | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.  | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.  | По проекту |
| 4  | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома.  | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура. | По проекту |
| 5  | Помещения подвала, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.   | По проекту |
| 6  | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.  | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки  | По проекту |
| 7  | Подземная и надземная части  | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.  | По проекту |
| 8  | Надземная часть  | Система домофонной связи: вызывные панели.   | По проекту |
| 9  | Подземная и надземная части  | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.   | По проекту |
| 10 | Надземная часть и фасады   | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры   | По проекту |
| 11 | Подземная и надземная части  | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.   | По проекту |
| 12 | Подземная, надземная части и кровля  | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители   | По проекту |
| 13 | Подземная и надземная части  | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики   | По проекту |
| 14 | Подземная и надземная части  | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики   | По проекту |
| 15 | Подземная и надземная части  | Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.  | По проекту |
| 16 | Подземная и надземная части  | Осветительное оборудование   | По проекту |
| 17 | Надземная часть  | Лифт, 2 шт.  | По проекту |
| 18 | Надземная часть  | подъемник для МГН наклонного типа, 2 шт.   | По проекту |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>393 083 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>73</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>37</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>10</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 507,55 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>239,02 м2</b>       |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>58,39 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>307 264 702 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 043 453 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 876 103 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|



## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 2 (Корпус 2)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 3 шт. Урна - 4 шт</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников. в соответствии с проектом 210.18-ОДИ-О-ГП</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-ОДИ2</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено в соответствии с проектом 210.18-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД-СПб-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>  |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>75</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>   |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>49 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 74.72                | 3                 | 40.18                      | 2.58                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 55.77                | 2                 | 22.77                      | 2.58                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 76.06                | 3                 | 42.08                      | 2.58                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 74.14                | 3                 | 40.18                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 55.23                | 2                 | 22.77                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 75.44                | 3                 | 42.08                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 74.14                | 3                 | 40.17                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 55.00                | 2                 | 22.56                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 75.15                | 3                 | 41.77                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 19.88                | 1                 | 12.88                      | 2.58                |
| 17                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 57.38                | 2                 | 29.77                      | 2.58                |
| 18                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 23.18                | 1                 | 16.10                      | 2.58                |
| 19                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 56.15                | 2                 | 26.14                      | 2.58                |
| 20                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 39.80                | 1                 | 12.30                      | 2.58                |
| 21                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 35.07                | 1                 | 12.56                      | 2.58                |
| 22                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 37.90                | 1                 | 11.47                      | 2.58                |
| 23                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 21.19                | 1                 | 14.86                      | 2.58                |
| 24                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 39.75                | 1                 | 12.63                      | 2.58                |
| 25                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 41.32                | 1                 | 14.58                      | 2.58                |
| 26                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 60.98                | 2                 | 29.44                      | 2.58                |
| 27                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 60.16                | 2                 | 28.31                      | 2.58                |
| 28                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 19.53                | 1                 | 12.88                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 56.76                | 2                 | 29.77                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 22.84                | 1                 | 16.10                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 55.55                | 2                 | 26.14                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 39.46                | 1                 | 12.30                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 34.51                | 1                 | 12.56                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 37.33                | 1                 | 11.47                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 20.84                | 1                 | 14.86                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 39.20                | 1                 | 12.63                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 40.77                | 1                 | 14.58                      | 2.74                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 56.76 | 2 | 29.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 55.55 | 2 | 26.14 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 12.63 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 40.77 | 1 | 14.58 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 56.76 | 2 | 29.77 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 55.55 | 2 | 26.14 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 12.63 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 40.77 | 1 | 14.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 74.23 | 3 | 38.44 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 69.10 | 2 | 29.25 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 19.53 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 56.33 | 2 | 29.25 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 22.84 | 1 | 16.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 55.56 | 2 | 26.16 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 39.46 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 34.51 | 1 | 12.56 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 37.33 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 20.84 | 1 | 14.86 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 39.19 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.76 | 1 | 14.56 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 73.86 | 3 | 37.69 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 69.09 | 2 | 29.24 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.36           | Кладовая                          | 6.36           | 2.58                |

|    |                   |    |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 2  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.36  | Кладовая | 6.36  | 2.58 |
| 3  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40  | Кладовая | 6.40  | 2.58 |
| 4  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.14  | Кладовая | 5.14  | 2.58 |
| 5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.02  | Кладовая | 7.02  | 2.58 |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.54  | Кладовая | 9.54  | 2.58 |
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.72  | Кладовая | 6.72  | 2.58 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.18  | Кладовая | 4.18  | 2.58 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.81  | Кладовая | 6.81  | 2.58 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.63  | Кладовая | 6.63  | 2.58 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.63  | Кладовая | 6.63  | 2.58 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70  | Кладовая | 5.70  | 2.58 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.28  | Кладовая | 6.28  | 2.58 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.38  | Кладовая | 6.38  | 2.58 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.13  | Кладовая | 6.13  | 2.58 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.40  | Кладовая | 6.40  | 2.58 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50  | Кладовая | 6.50  | 2.58 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 11.23 | Кладовая | 11.23 | 2.58 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79  | Кладовая | 5.79  | 2.58 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.73 | Кладовая | 10.73 | 2.58 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.24  | Кладовая | 6.24  | 2.58 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.39  | Кладовая | 4.39  | 2.58 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40  | Кладовая | 4.40  | 2.58 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40  | Кладовая | 4.40  | 2.58 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.62  | Кладовая | 4.62  | 2.58 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.03  | Кладовая | 4.03  | 2.58 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.43  | Кладовая | 4.43  | 2.58 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.82  | Кладовая | 4.82  | 2.58 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30  | Кладовая | 4.30  | 2.58 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая | 4.10  | 2.58 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая | 4.10  | 2.58 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10  | Кладовая | 4.10  | 2.58 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80  | Кладовая | 3.80  | 2.58 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.04  | Кладовая | 4.04  | 2.58 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.04  | Кладовая | 4.04  | 2.58 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.26  | Кладовая | 6.26  | 2.58 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.26  | Кладовая | 6.26  | 2.58 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36  | Кладовая | 6.36  | 2.58 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36  | Кладовая | 6.36  | 2.58 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.70  | Кладовая | 7.70  | 2.58 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.70  | Кладовая | 7.70  | 2.58 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.53  | Кладовая | 7.53  | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.25  | Кладовая | 9.25  | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 2.58 |

|    |                   |    |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.20  | Кладовая | 7.20  | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.62  | Кладовая | 7.62  | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 9.27  | Кладовая | 9.27  | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.67  | Кладовая | 6.67  | 2.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                         | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         | 14.47          |
| 2     | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         | 8.27           |
| 3     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 7.4            |
| 4     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 6.12           |
| 5     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 14.45          |
| 6     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 12.18          |
| 7     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 16.06          |
| 8     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 14.96          |
| 9     | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 8.33           |
| 10    | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 17.63          |
| 11    | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 12.26          |
| 12    | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         | 94.87          |
| 13    | Коридор                               | Подъезд 2, подвал                     |  | Общественное         | 220.37         |
| 14    | Коридор                               | Подъезд 1, подвал                     |  | Общественное         | 8.63           |
| 15    | Кладовая уборочного инвентаря         | Подъезд 1, подвал                     |  | Техническое          | 13.05          |
| 16    | ИТП                                   | Подъезд 1, подвал                     |  | Техническое          | 12.51          |
| 17    | Водомерный узел с насосной            | Подъезд 1, подвал                     |  | Техническое          | 13.71          |
| 18    | Коммутационная                        | Подъезд 2, подвал                     |  | Техническое          | 16.94          |
| 19    | ГРЩ                                   | Подъезд 2, подвал                     |  | Техническое          | 15.96          |
| 20    | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 5.38           |
| 21    | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 13.18          |
| 22    | Коридор                               | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 12.45          |
| 23    | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 13.15          |
| 24    | Коридор                               | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 50.45          |
| 25    | Тамбур                                | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 3.45           |
| 26    | Тамбур                                | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 13.93          |
| 27    | Тамбур                                | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 4.81           |
| 28    | Тамбур                                | Подъезд 1, 1-й этаж                   |  | общественное         | 5.13           |
| 29    | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 4.51           |
| 30    | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 1-й этаж                   |  | общественное         | 4.83           |
| 31    | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 2-й этаж                   |  | общественное         | 13.18          |
| 32    | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 2-й этаж                   |  | общественное         | 5.38           |
| 33    | Коридор                               | Подъезд 1, 2-й этаж                   |  | общественное         | 12.45          |
| 34    | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 2-й этаж                   |  | общественное         | 13.88          |

|    |                                       |                     |              |       |
|----|---------------------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 35 | Коридор                               | Подъезд 2, 2-й этаж | общественное | 49.39 |
| 36 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 2-й этаж | общественное | 4.51  |
| 37 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 5.38  |
| 38 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 13.18 |
| 39 | Коридор                               | Подъезд 1, 3-й этаж | общественное | 12.45 |
| 40 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 13.88 |
| 41 | Коридор                               | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 49.39 |
| 42 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 3-й этаж | общественное | 4.51  |
| 43 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 5.38  |
| 44 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 13.18 |
| 45 | Коридор                               | Подъезд 1, 4-й этаж | общественное | 12.45 |
| 46 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 13.88 |
| 47 | Коридор                               | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 49.39 |
| 48 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 4-й этаж | общественное | 4.51  |
| 49 | Лестничная клетка                     | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 13.18 |
| 50 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 5.38  |
| 51 | Коридор                               | Подъезд 1, 5-й этаж | общественное | 12.45 |
| 52 | Лифтовой холл (пожаробезопасная зона) | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 4.51  |
| 53 | Коридор                               | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 49.04 |
| 54 | Лестничная клетка                     | Подъезд 2, 5-й этаж | общественное | 13.91 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение |
|-------|--|---|------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.   | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | По проекту |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.   | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | По проекту |
| 3     | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.  | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вентканалы.   | По проекту |
| 4     | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома.  | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура.  | По проекту |
| 5     | Помещения подвала, квартиры и места общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.  | По проекту |
| 6     | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.  | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки   | По проекту |

|    |                                     |   |            |
|----|-------------------------------------|---|------------|
| 7  | Подземная и надземная части         | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | По проекту |
| 8  | Надземная часть                     | Система домофонной связи: вызывные панели.  | По проекту |
| 9  | Подземная и надземная части         | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                  | По проекту |
| 10 | Надземная часть и фасады            | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры  | По проекту |
| 11 | Подземная и надземная части         | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.      | По проекту |
| 12 | Подземная, надземная части и кровля | Система обеспечения сигналами гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций: усилители, громкоговорители  | По проекту |
| 13 | Подземная и надземная части         | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики  | По проекту |
| 14 | Подземная и надземная части         | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики  | По проекту |
| 15 | Подземная и надземная части         | Вводное распределительное устройство ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.                   | По проекту |
| 16 | Подземная и надземная части         | Осветительное оборудование  | По проекту |
| 17 | Надземная часть                     | Лифт, 2 шт.   | По проекту |
| 18 | Надземная часть                     | подъемник для МГН наклонного типа, 2 шт.  | По проекту |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>387 491 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>                |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b>  |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b>  |
|  |              | БИК:<br><b>044030653</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>784243001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09171401</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>74</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>29</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 588,57 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>147,53 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>163,39 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>332 629 159,09 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 536 200 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 462 964 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|                                |        |  |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</p> |
|--------------------------------|--------|--|

### Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 1 (Корпус 3)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>6</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 3 шт. Урна - 3 шт</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников в соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-ОДИ2</b>  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено в соответствии с проектом 210.18-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям № ОД-СП6-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019, выданы АО "Царскосельская Энергетическая Компания"</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>   |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>49 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 81.20                | 3                 | 44.32                      | 2.58                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 56.34                | 2                 | 23.06                      | 2.58                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 69.35                | 2                 | 32.08                      | 2.58                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 81.01                | 3                 | 44.73                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 56.12                | 2                 | 23.42                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 69.26                | 2                 | 32.47                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 38.63                | 1                 | 18.34                      | 2.58                |
| 17                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 41.33                | 1                 | 12.28                      | 2.58                |
| 18                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 73.02                | 2                 | 26.78                      | 2.58                |
| 19                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 66.07                | 2                 | 32.77                      | 2.58                |
| 20                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 22.00                | 1                 | 14.88                      | 2.58                |
| 21                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 42.52                | 1                 | 13.17                      | 2.58                |
| 22                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 23.70                | 1                 | 15.83                      | 2.58                |
| 23                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 21.54                | 1                 | 14.38                      | 2.58                |
| 24                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 21.98                | 1                 | 14.84                      | 2.58                |
| 25                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 63.20                | 2                 | 24.97                      | 2.58                |
| 26                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 89.41                | 3                 | 46.57                      | 2.58                |
| 27                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 38.29                | 1                 | 18.34                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 40.71                | 1                 | 12.28                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 72.42                | 2                 | 26.78                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 65.46                | 2                 | 32.77                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 21.67                | 1                 | 14.88                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 42.06                | 1                 | 13.17                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 23.37                | 1                 | 15.83                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 21.20                | 1                 | 14.38                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 45.29                | 1                 | 14.06                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 57.07                | 2                 | 24.07                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 92.00                | 3                 | 46.57                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 38.37 | 1 | 18.42 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 40.96 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 72.79 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 65.84 | 2 | 33.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 21.69 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 42.26 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 45.66 | 1 | 14.41 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 57.93 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 92.52 | 3 | 47.02 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.19           | Кладовая                          | 6.19           | 2.58                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 2.58                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.29           | Кладовая                          | 5.29           | 2.58                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.43           | Кладовая                          | 5.43           | 2.58                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая | 5.99 | 2.58 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | 2.58 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | 2.58 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 | 2.58 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.82 | Кладовая | 5.82 | 2.58 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | 2.58 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 2.58 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.58 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.58 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.58 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.07 | Кладовая | 6.07 | 2.58 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.54 | Кладовая | 6.54 | 2.58 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.25 | Кладовая | 6.25 | 2.58 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | 2.58 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | 2.58 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.08 | Кладовая | 6.08 | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | 2.58 |



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.26           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.85          |
|       | Кладовая уборочного инвентаря        | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 15.1           |
|       | ИТП                                  | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.05          |
|       | Водомерный узел с насосной           | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.53          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.11          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.41           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 99.31          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 50.64          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 20.7           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 140.59         |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.95           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.66           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 11.47          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.44           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.08          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.69           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.2            |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.6           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.48           |
|       | ГРЩ                                  | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 17.26          |
|       | Коммутационная                       | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 15.76          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.73           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.79           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.55           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.46           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.46           |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 13.18          |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 12.33          |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.35           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.29           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 3.01           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 9.18           |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 50.45          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 7.49           |
|       | Лифтовой холл                        | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 4.93           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 13.88          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |

|  |                                      |                   |              |       |
|--|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.23 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|---|---|-----------------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | Система отопления     |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | ИТП                   |
| 3     | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.                   | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вент.каналы.  | Система вентиляции    |
| 4     | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома. | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура   | Система водоснабжения |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 5   | Помещения подвала, квартиры и мест а общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.              | Система канализации  |
| 6   | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.   | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки   | Система дождевой канализации   |
| 7   | Подземная и надземная части   | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Система автоматической противопожарной защиты                                      |
| 8   | Надземная часть   | Система домофонной связи: вызывные панели.  | Система домофонной связи   |
| 9   | Подземная и надземная части   | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                  | Система контроля и управления доступов   |
| 10  | Надземная часть и фасады  | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры  | Система охранного теленаблюдения   |
| 11  | Подземная и надземная части   | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.      | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения |
| 12  | Подземная и надземная части   | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики  | Система диспетчеризации  |
| 13  | Подземная и надземная части   | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики  | Система автоматизации общеобменной вентиляции                                      |
| 14  | Подземная и надземная части   | Вводное распределительное устройст во ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.                  | Система электроснабжения   |
| 15  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Осветительное оборудование  | Система освещения  |
| 16  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Лифт , 2 шт.  | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                      |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>399 324 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>70</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>46</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 690,55 м2</b> |

|              |  |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>277,67 м2</b>      |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>17,7 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>           |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>334 846 278 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 779 198 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>584 123 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |



|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|



## Объект №4

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 1 (Корпус 4)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |



|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>6</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 3 шт. Урна - 3 шт</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников в соответствии с проектом 210.18-ОДИ2</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено в соответствии с проектом 210.18-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД -СП6-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019, выданы АО "Царскосельская Энергетическая Компания"</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b> |
|---|--------|---|

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>   |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>49 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 81.20                | 3                 | 44.32                      | 2.58                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 56.34                | 2                 | 23.06                      | 2.58                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 69.35                | 2                 | 32.08                      | 2.58                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 81.01                | 3                 | 44.73                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 56.12                | 2                 | 23.42                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 69.26                | 2                 | 32.47                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 38.63                | 1                 | 18.34                      | 2.58                |
| 17                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 41.33                | 1                 | 12.28                      | 2.58                |
| 18                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 73.02                | 2                 | 26.78                      | 2.58                |
| 19                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 66.07                | 2                 | 32.77                      | 2.58                |
| 20                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 22.00                | 1                 | 14.88                      | 2.58                |
| 21                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 42.52                | 1                 | 13.17                      | 2.58                |
| 22                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 23.70                | 1                 | 15.83                      | 2.58                |
| 23                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 21.54                | 1                 | 14.38                      | 2.58                |
| 24                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 21.98                | 1                 | 14.84                      | 2.58                |
| 25                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 63.20                | 2                 | 24.97                      | 2.58                |
| 26                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 89.41                | 3                 | 46.57                      | 2.58                |
| 27                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 38.29                | 1                 | 18.34                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 40.71                | 1                 | 12.28                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 72.42                | 2                 | 26.78                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 65.46                | 2                 | 32.77                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 21.67                | 1                 | 14.88                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 42.06                | 1                 | 13.17                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 23.37                | 1                 | 15.83                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 21.20                | 1                 | 14.38                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 45.29                | 1                 | 14.06                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 57.07                | 2                 | 24.07                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 92.00                | 3                 | 46.57                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 38.37 | 1 | 18.42 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 40.96 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 72.79 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 65.84 | 2 | 33.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 21.69 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 42.26 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 45.66 | 1 | 14.41 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 57.93 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 92.52 | 3 | 47.02 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.19           | Кладовая                          | 6.19           | 2.58                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 2.58                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.29           | Кладовая                          | 5.29           | 2.58                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.43           | Кладовая                          | 5.43           | 2.58                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая | 5.99 | 2.58 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | 2.58 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | 2.58 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 | 2.58 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.82 | Кладовая | 5.82 | 2.58 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | 2.58 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 2.58 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.58 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.58 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.58 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.07 | Кладовая | 6.07 | 2.58 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.54 | Кладовая | 6.54 | 2.58 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.25 | Кладовая | 6.25 | 2.58 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | 2.58 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | 2.58 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.08 | Кладовая | 6.08 | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | 2.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.26           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.85          |
|       | Кладовая уборочного инвентаря        | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 15.1           |
|       | ИТП                                  | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.05          |
|       | Водомерный узел с насосной           | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.53          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.11          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.41           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 99.31          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 50.64          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 20.7           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 140.59         |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.95           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.66           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 11.47          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.44           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.08          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.69           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.2            |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.6           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.48           |
|       | ГРЩ                                  | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 17.26          |
|       | Коммутационная                       | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 15.76          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.73           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.79           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.55           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.46           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.46           |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 13.18          |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 12.33          |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.35           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.29           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 3.01           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 9.18           |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 50.45          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 7.49           |
|       | Лифтовой холл                        | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 4.93           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 13.88          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |



|  |                                      |                   |              |       |
|--|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.23 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|---|---|-----------------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | Система отопления     |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | ИТП                   |
| 3     | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.                   | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вент.каналы.  | Система вентиляции    |
| 4     | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома. | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура   | Система водоснабжения |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 5   | Помещения подвала, квартиры и мест а общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.              | Система канализации  |
| 6   | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.   | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки   | Система дождевой канализации   |
| 7   | Подземная и надземная части   | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Система автоматической противопожарной защиты                                      |
| 8   | Надземная часть   | Система домофонной связи: вызывные панели.  | Система домофонной связи   |
| 9   | Подземная и надземная части   | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                  | Система контроля и управления доступов   |
| 10  | Надземная часть и фасады  | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры  | Система охранного теленаблюдения   |
| 11  | Подземная и надземная части   | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.      | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения |
| 12  | Подземная и надземная части   | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики  | Система диспетчеризации  |
| 13  | Подземная и надземная части   | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики  | Система автоматизации общеобменной вентиляции                                      |
| 14  | Подземная и надземная части   | Вводное распределительное устройст во ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.                  | Система электроснабжения   |
| 15  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Осветительное оборудование  | Система освещения  |
| 16  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Лифт , 2 шт.  | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                      |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>402 444 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>70</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>49</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 690,55 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>295,37 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>335 942 979 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>9 405 675 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|





## Объект №5

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 1 (Корпус 5)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>7</b>   |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 3 шт. Урна - 4 шт</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников в соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-ОДИ2</b>  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено в соответствии с проектом 210.18-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД -СПб-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019, выданы АО "Царскосельская Энергетическая Компания"</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b> |
|---|--------|---|



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                       |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>   |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>49 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 83.34                | 3                 | 44.32                      | 2.58                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 57.19                | 2                 | 23.06                      | 2.58                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 70.64                | 2                 | 32.08                      | 2.58                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 82.72                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 56.58                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 70.02                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 82.72                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 56.58                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 70.02                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 10                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 82.72                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 56.58                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 70.02                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 13                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 83.15                | 3                 | 44.73                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 56.97                | 2                 | 23.42                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 70.55                | 2                 | 32.47                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 39.93                | 1                 | 18.34                      | 2.58                |
| 17                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 42.19                | 1                 | 12.28                      | 2.58                |
| 18                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 73.85                | 2                 | 26.78                      | 2.58                |
| 19                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 66.90                | 2                 | 32.77                      | 2.58                |
| 20                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 22.86                | 1                 | 14.88                      | 2.58                |
| 21                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 43.36                | 1                 | 13.17                      | 2.58                |
| 22                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 24.82                | 1                 | 15.83                      | 2.58                |
| 23                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 22.66                | 1                 | 14.38                      | 2.58                |
| 24                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 22.82                | 1                 | 14.84                      | 2.58                |
| 25                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 64.57                | 2                 | 24.97                      | 2.58                |
| 26                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 91.10                | 3                 | 46.57                      | 2.58                |
| 27                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 39.59                | 1                 | 18.34                      | 2.74                |
| 28                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 41.57                | 1                 | 12.28                      | 2.74                |
| 29                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 73.25                | 2                 | 26.78                      | 2.74                |
| 30                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 66.29                | 2                 | 32.77                      | 2.74                |
| 31                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 22.53                | 1                 | 14.88                      | 2.74                |
| 32                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 42.90                | 1                 | 13.17                      | 2.74                |
| 33                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 24.49                | 1                 | 15.83                      | 2.74                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 22.32                | 1                 | 14.38                      | 2.74                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 46.13                | 1                 | 14.06                      | 2.74                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 57.90                | 2                 | 24.07                      | 2.74                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 93.69                | 3                 | 46.57                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 39.59 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 41.57 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 73.25 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 66.29 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 22.53 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 42.90 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 24.49 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 22.32 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 46.13 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 57.90 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 93.69 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 39.59 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 41.57 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 73.25 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 66.29 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 22.53 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 42.90 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 24.49 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 22.32 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 46.13 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 57.90 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 93.69 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 39.67 | 1 | 18.42 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 41.82 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 73.62 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 66.67 | 2 | 33.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 22.55 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 43.10 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 24.49 | 1 | 15.83 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 22.32 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 46.50 | 1 | 14.41 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 58.76 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 94.21 | 3 | 47.02 | 2.70 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.19           | Кладовая                          | 6.19           | 2.58                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 2.58                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.29           | Кладовая                          | 5.29           | 2.58                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.43           | Кладовая                          | 5.43           | 2.58                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая | 5.99 | 2.58 |
| 8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.75 | Кладовая | 5.75 | 2.58 |
| 9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.64 | Кладовая | 5.64 | 2.58 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.58 | Кладовая | 6.58 | 2.58 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.82 | Кладовая | 5.82 | 2.58 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.58 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.58 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.79 | Кладовая | 5.79 | 2.58 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.71 | Кладовая | 5.71 | 2.58 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.98 | Кладовая | 6.98 | 2.58 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.72 | Кладовая | 6.72 | 2.58 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | 2.58 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.58 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 2.58 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | 2.58 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.58 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.58 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая | 5.62 | 2.58 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.07 | Кладовая | 6.07 | 2.58 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая | 6.09 | 2.58 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.54 | Кладовая | 6.54 | 2.58 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.25 | Кладовая | 6.25 | 2.58 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.04 | Кладовая | 6.04 | 2.58 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | 2.58 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.08 | Кладовая | 6.08 | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | 2.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.26           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.85          |
|       | Кладовая уборочного инвентаря        | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 15.1           |
|       | ИТП                                  | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.05          |
|       | Водомерный узел с насосной           | Подвал, подъезд 1                     | Техническое          | 14.53          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 13.11          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 7.41           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     | Общественное         | 99.31          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 50.64          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 20.7           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 140.59         |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.95           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.66           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 11.47          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.44           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.08          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.69           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.2            |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 10.6           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 9.48           |
|       | ГРЩ                                  | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 17.26          |
|       | Коммутационная                       | Подвал, подъезд 2                     | Техническое          | 15.76          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.73           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.79           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 5.55           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 7.46           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     | Общественное         | 8.46           |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 13.18          |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 12.33          |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.35           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.29           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 3.01           |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 9.18           |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 50.45          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 7.49           |
|       | Лифтовой холл                        | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 4.93           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 2                     | Общественное         | 13.88          |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 1                     | Общественное         | 5.27           |

|  |                                      |                   |              |       |
|--|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.23 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования  | Назначение            |
|-------|---|---|-----------------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | Система отопления     |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома.                          | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | ИТП                   |
| 3     | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.                   | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вент.каналы.  | Система вентиляции    |
| 4     | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома. | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура   | Система водоснабжения |



|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 5   | Помещения подвала, квартиры и мест а общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.              | Система канализации  |
| 6   | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.   | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки   | Система дождевой канализации   |
| 7   | Подземная и надземная части   | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ. | Система автоматической противопожарной защиты                                      |
| 8   | Надземная часть   | Система домофонной связи: вызывные панели.  | Система домофонной связи   |
| 9   | Подземная и надземная части   | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.                  | Система контроля и управления доступов   |
| 10  | Надземная часть и фасады  | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры  | Система охранного теленаблюдения   |
| 11  | Подземная и надземная части   | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.      | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиофикации и телевидения |
| 12  | Подземная и надземная части   | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики  | Система диспетчеризации  |
| 13  | Подземная и надземная части   | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики  | Система автоматизации общеобменной вентиляции                                      |
| 14  | Подземная и надземная части   | Вводное распределительное устройст во ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.                  | Система электроснабжения   |
| 15  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Осветительное оборудование  | Система освещения  |
| 16  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Лифт , 2 шт.  | Вертикальный транспорт   |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                      |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                      |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>395 338 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                           |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>69</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>49</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 599,45 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>295,37 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>338 477 105 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 917 804 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|





## Объект №6

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839339252</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Гелиос»</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842463690</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектный институт "Петрохим-технология"</b>  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806115994</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Григорьев и Партнеры»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813150887</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«БКН-Проект»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7816516233</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>06.03.2014</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0006-13</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СеверГрад"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.03.2014</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0018-14</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2015</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0111-15</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Негосударственный надзор и экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-009094-2018</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро экспертиз"</b>                        |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>  |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2019</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-2-011556-2019</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Бюро Экспертиз"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7813602212</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>УР-КВАРТАЛ «ПУШКИНСКИЙ» Этап 1 (Корпус 6)</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Строительное управление Эдельвейс"</b>                                  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801289154</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.2-2014</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.1-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.12.2015</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.05.2017</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0291.3-2014</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.10.2018</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2018</b> |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.1.5     | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.10.2018</b>  |
|   | 12.1.6     | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:  |
|   | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|   | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>   |
|   | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0018222:210</b>  |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>23 033,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Все оборудование расположено в границах площадок: детские качели, песочница, качалка балансир, карусель, канатная карусель, игровой комплекс</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Все оборудование расположено в границах площадок: детские качели, песочница, качалка балансир, карусель, канатная карусель, игровой комплекс</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>10</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Скамейка - 1 шт. Урна - 1 шт. Детские качели - 1 шт. Песочница - 1 шт. Качалка балансир - 1 шт. Качалка на пружине - 1 шт. Карусель "Гнездо" -1 шт. Канатная карусель "Юла" - 1 шт. Игровой комплекс - 1 шт. Информационный стенд - 1 шт</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматриваются благоустройство и озеленение территории с устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников в соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-ОДИ2</b>  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено в соответствии с проектом 210.18-О-ЭН1. Технические условия на присоединение к электрическим сетям - Приложение №1 к Договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям №ОД -СП6-968-19/61661-Э-18 от 15.04.2019, выданы АО "Царскосельская Энергетическая Компания"</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>В соответствии с проектом 210.18-О-ГП</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>30 %</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 251 850,59 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал Санкт-Петербурга"</b>      |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2013</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>302-27-9681/13-1.1</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 320 505,55 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-10/26623-9872</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22 387 433,42 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Царскосельская энергетическая компания"</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7820015416</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2014</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>П-14/083</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2019</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 344 055,65 руб.</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Невалинк"</b>                                     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>   |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Городской мониторинговый центр" СПб ГКУ "ГМЦ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>   |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>70</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>49</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 81.20                | 3                 | 44.32                      | 2.58                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 56.34                | 2                 | 23.06                      | 2.58                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 69.35                | 2                 | 32.08                      | 2.58                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 1              | 80.58                | 3                 | 44.32                      | 2.74                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1              | 55.73                | 2                 | 23.06                      | 2.74                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1              | 68.73                | 2                 | 32.08                      | 2.74                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 1              | 81.01                | 3                 | 44.73                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 1              | 56.12                | 2                 | 23.42                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 1              | 69.26                | 2                 | 32.47                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 1                 | 2              | 38.63                | 1                 | 18.34                      | 2.58                |
| 17             | Квартира   | 1                 | 2              | 41.33                | 1                 | 12.28                      | 2.58                |
| 18             | Квартира   | 1                 | 2              | 73.02                | 2                 | 26.78                      | 2.58                |
| 19             | Квартира   | 1                 | 2              | 66.07                | 2                 | 32.77                      | 2.58                |
| 20             | Квартира   | 1                 | 2              | 22.00                | 1                 | 14.88                      | 2.58                |
| 21             | Квартира   | 1                 | 2              | 42.52                | 1                 | 13.17                      | 2.58                |
| 22             | Квартира   | 1                 | 2              | 23.70                | 1                 | 15.83                      | 2.58                |
| 23             | Квартира   | 1                 | 2              | 21.54                | 1                 | 14.38                      | 2.58                |
| 24             | Квартира   | 1                 | 2              | 21.98                | 1                 | 14.84                      | 2.58                |
| 25             | Квартира   | 1                 | 2              | 63.20                | 2                 | 24.97                      | 2.58                |
| 26             | Квартира   | 1                 | 2              | 89.41                | 3                 | 46.57                      | 2.58                |
| 27             | Квартира   | 2                 | 2              | 38.29                | 1                 | 18.34                      | 2.74                |
| 28             | Квартира   | 2                 | 2              | 40.71                | 1                 | 12.28                      | 2.74                |
| 29             | Квартира   | 2                 | 2              | 72.42                | 2                 | 26.78                      | 2.74                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира | 2 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 2 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 2 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 2 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 2 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 3 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 4 | 2 | 38.29 | 1 | 18.34 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 40.71 | 1 | 12.28 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 4 | 2 | 72.42 | 2 | 26.78 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 65.46 | 2 | 32.77 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 21.67 | 1 | 14.88 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 42.06 | 1 | 13.17 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 45.29 | 1 | 14.06 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 57.07 | 2 | 24.07 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 92.00 | 3 | 46.57 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 5 | 2 | 38.37 | 1 | 18.42 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 40.96 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 72.79 | 2 | 27.13 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 65.84 | 2 | 33.14 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 21.69 | 1 | 14.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 42.26 | 1 | 13.35 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 23.37 | 1 | 15.83 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 21.20 | 1 | 14.38 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 45.66 | 1 | 14.41 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 57.93 | 2 | 24.76 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 92.52 | 3 | 47.02 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.19           | Кладовая                          | 6.19           | 2.58                |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.50           | Кладовая                          | 5.50           | 2.58                |
| 3              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.29           | Кладовая                          | 5.29           | 2.58                |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.43           | Кладовая                          | 5.43           | 2.58                |
| 5              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |
| 6              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.64           | Кладовая                          | 6.64           | 2.58                |
| 7              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.99           | Кладовая                          | 5.99           | 2.58                |
| 8              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.75           | Кладовая                          | 5.75           | 2.58                |
| 9              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.64           | Кладовая                          | 5.64           | 2.58                |
| 10             | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.58           | Кладовая                          | 6.58           | 2.58                |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.91           | Кладовая                          | 5.91           | 2.58                |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.82           | Кладовая                          | 5.82           | 2.58                |
| 13             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.91           | Кладовая                          | 5.91           | 2.58                |
| 14             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.87           | Кладовая                          | 5.87           | 2.58                |
| 15             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.87           | Кладовая                          | 5.87           | 2.58                |
| 16             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.87           | Кладовая                          | 5.87           | 2.58                |
| 17             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           | 2.58                |
| 18             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           | 2.58                |
| 19             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.71           | Кладовая                          | 5.71           | 2.58                |
| 20             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.71           | Кладовая                          | 5.71           | 2.58                |
| 21             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.98           | Кладовая                          | 6.98           | 2.58                |
| 22             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.72           | Кладовая                          | 6.72           | 2.58                |
| 23             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.72           | Кладовая                          | 6.72           | 2.58                |
| 24             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           | 2.58                |
| 25             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.50           | Кладовая                          | 6.50           | 2.58                |
| 26             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           | 2.58                |
| 27             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.20           | Кладовая                          | 6.20           | 2.58                |
| 28             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.28           | Кладовая                          | 5.28           | 2.58                |
| 29             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.10           | Кладовая                          | 5.10           | 2.58                |
| 30             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.11           | Кладовая                          | 5.11           | 2.58                |
| 31             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.67           | Кладовая                          | 5.67           | 2.58                |
| 32             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.62           | Кладовая                          | 5.62           | 2.58                |
| 33             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 5.62           | Кладовая                          | 5.62           | 2.58                |
| 34             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.00           | Кладовая                          | 6.00           | 2.58                |
| 35             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.23           | Кладовая                          | 6.23           | 2.58                |
| 36             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.07           | Кладовая                          | 6.07           | 2.58                |
| 37             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.09           | Кладовая                          | 6.09           | 2.58                |
| 38             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.09           | Кладовая                          | 6.09           | 2.58                |
| 39             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.54           | Кладовая                          | 6.54           | 2.58                |
| 40             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.25           | Кладовая                          | 6.25           | 2.58                |
| 41             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 6.04           | Кладовая                          | 6.04           | 2.58                |

|    |                   |    |   |      |          |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.23 | Кладовая | 6.23 | 2.58 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | 2.58 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.05 | Кладовая | 6.05 | 2.58 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.08 | Кладовая | 6.08 | 2.58 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | 2.58 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.35 | Кладовая | 6.35 | 2.58 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | 2.58 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     |  | Общественное         | 7.26           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     |  | Общественное         | 13.85          |
|       | Кладовая уборочного инвентаря        | Подвал, подъезд 1                     |  | Техническое          | 15.1           |
|       | ИТП                                  | Подвал, подъезд 1                     |  | Техническое          | 14.05          |
|       | Водомерный узел с насосной           | Подвал, подъезд 1                     |  | Техническое          | 14.53          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     |  | Общественное         | 13.11          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     |  | Общественное         | 7.41           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 1                     |  | Общественное         | 99.31          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 50.64          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 20.7           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 140.59         |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 8.95           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 8.66           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 11.47          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 9.44           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 10.08          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 8.69           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 8.2            |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 10.6           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 9.48           |
|       | ГРЩ                                  | Подвал, подъезд 2                     |  | Техническое          | 17.26          |
|       | Коммутационная                       | Подвал, подъезд 2                     |  | Техническое          | 15.76          |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 5.73           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 7.79           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 5.55           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 7.46           |
|       | Коридор                              | Подвал, подъезд 2                     |  | Общественное         | 8.46           |
|       | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 1                     |  | Общественное         | 5.27           |
|       | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 1                     |  | Общественное         | 13.18          |
|       | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 1                     |  | Общественное         | 12.33          |
|       | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1                     |  | Общественное         | 5.35           |

|  |                                      |                   |              |       |
|--|--------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.29  |
|  | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 3.01  |
|  | Тамбур                               | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 9.18  |
|  | Коридор                              | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 50.45 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лифтовой холл                        | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 4.93  |
|  | Лестничная клетка                    | 1 этаж, подъезд 2 | Общественное | 13.88 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 2 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 3 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.22 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 4 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 5.27  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 13.18 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 1 | Общественное | 12.33 |
|  | Коридор                              | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 48.23 |
|  | Лифтовой холл (противопожарная зона) | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 7.49  |
|  | Лестничная клетка                    | 5 этаж, подъезд 2 | Общественное | 14.47 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования  | Назначение        |
|-------|--|---|-------------------|
| 1     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. | Оборудование системы отопления: отопительные приборы, запорно-регулирующая арматура, трубопроводы.  | Система отопления |
| 2     | Этажи и подвал многоквартирного жилого дома. | Оборудование индивидуального теплового пункта: общедомовой прибор учёта тепловой энергии, циркуляционные насосы, теплообменники, запорно-регулирующая арматура, контрольно-измерительные приборы, трубопроводы, тепловая изоляция, автоматика управления. | ИТП               |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 3   | Этажи, подвал и крыша многоквартирного жилого дома.   | Оборудование системы вентиляции: вентиляторы, шумоглушители, воздуховоды, воздухораспределители (решетки, диффузоры), клапаны, автоматика управления, вент.каналы.                                      | Система вентиляции  |
| 4   | Подвал, строительные конструкции, этажи многоквартирного жилого дома.   | Системы хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений: водомерные узлы, насосные станции, трубопроводы, запорно-регулирующая арматура | Система водоснабжения   |
| 5   | Помещения подвала, квартиры и мест общего пользования многоквартирного жилого дома, встроенно-пристроенных помещений; строительные конструкции многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома. | Система бытовой и дренажной канализации: трубопроводы, воздушные клапаны, дренажные насосы, трапы, запорнорегулирующая арматура.  | Система канализации   |
| 6   | Фасады многоквартирного жилого дома, кровля многоквартирного жилого дома, земельный участок многоквартирного жилого дома.   | Система дождевой канализации: водосточные лотки, наружные водостоки   | Система дождевой канализации  |
| 7   | Подземная и надземная части   | Система автоматической противопожарной защиты: приемноконтрольные приборы, извещатели, оповещатели, приборы управления, блоки индикации, АРМ.   | Система автоматической противопожарной защиты                                       |
| 8   | Надземная часть   | Система домофонной связи: вызывные панели.  | Система домофонной связи  |
| 9   | Подземная и надземная части   | Система контроля и управления доступов: контроллеры, кнопки выхода, считыватели, электромагнитные/электромеханические замки.  | Система контроля и управления доступов  |
| 10  | Надземная часть и фасады  | Система охранного теленаблюдения: сервера, видеокамеры  | Система охранного теленаблюдения  |
| 11  | Подземная и надземная части   | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения: телекоммуникационный шкаф, распределительные панели.   | Системы телефонизации и организация доступа в интернет, радиодиффузии и телевидения |
| 12  | Подземная и надземная части   | Система диспетчеризации: блоки сбора данных, датчики  | Система диспетчеризации   |
| 13  | Подземная и надземная части   | Система автоматизации общеобменной вентиляции: щиты управления, контроллеры, датчики  | Система автоматизации общеобменной вентиляции                                       |
| 14  | Подземная и надземная части   | Вводное распределительное устройство во ВРУ-0,4кВт; встраиваемые электрические щиты; напольные и навесные металлические шкафы.  | Система электроснабжения  |
| 15  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Осветительное оборудование  | Система освещения   |
| 16  | Подземная и надземная части, земельный участок многоквартирного жилого дома   | Лифт , 2 шт.  | Вертикальный транспорт  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |   |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>  |   |



|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2021</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>396 189 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0018222:210</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810555000040436</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>70</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>49</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 690,55 м2</b> |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>295,37 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>345 899 342 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>8 900 706 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|---------------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1. Информация о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенным с застройщиком: ООО "СУ Эдельвейс", ИНН 7801289154, ОГРН 1157847312040, на основании Договора генерального подряда № 1/ГП/10 от 06.11.2018 г. 2. Информация о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со ст. 6 ФЗ-214 - этап 2 (Корпус 1, Корпус 2) - 30.06.2021 г; этап 1 (Корпус 3, Корпус 4, Корпус 5, Корпус 6) - 30.12.2021 г. 3. Информация о предельных параметрах разрешенного строительства содержится в Градостроительном плане земельного участка (ГПЗУ) № RU78100000-15069, утвержденным Распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре Правительства Санкт-Петербурга от 14.12.2012 г, площадь участка - 23 033 кв.м, высота-17,72 м</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                      | Описание изменений   |
|---|------------|--|--|
| 1 | 14.12.2015 | Раздел 2.4.2<br>«Архитектурные решения»                          | тип корпуса 1-1 переименован в тип 1-3. Корректировка проектной документации вызвана изменением квартирографии корпусов тип 1-1 и корпусов типа 2-1 – Г-образных в плане. В корпусах типа 1-1 изменились планировочные решения однокомнатных квартир в осях 1-3, В-П, двухкомнатной квартиры в осях 5-10, К-С и квартирография в осях 11-19, К-С (вместо двух однокомнатных и одной двухкомнатной квартиры запроектированы двухкомнатная и трехкомнатная квартиры). В типе 2-1 изменилась квартирография в осях 1-3, В-М – вместо трех однокомнатных квартир появились две однокомнатные и две квартиры-студии, и в осях 12-16, Л-С – вместо трех однокомнатных квартир – одна однокомнатная и одна трехкомнатная. - изменены планировочные решения (квартирография) корпусов тип 1-1, тип 2-1. Тип 1-1 преобразован в тип 1-3 - корпуса выполнены без углового балкона на всех этажах - удалена одна из двух встроенных мусоросборных камер и, соответственно, вместо расположенной рядом на первом этаже однокомнатной квартиры выполнена двухкомнатная - изменено расположение мусорной камеры – вместо встроенной, мусоросборная камера выполнена пристроенной к зданию в пределах ранее запроектированной площадки крыльца - изменена конструкция наружных стен, трехслойные железобетонные панели исключены. Торцевые наружные стены зданий выполнены из однослойных сборных панелей, продольные стены – из газобетонных блоков. Предусмотрено наружное утепление негорючими минплитами с выполнением декоративной штукатурки и окраской фасадными красками - в конструкции надземной части наружных стен подвального этажа изменен тип теплоизоляции с пенополистирола на пеностекло - в конструкции металлической кровли стальные прогоны и настил из бакелизированной фанеры заменены на тонкостенные профили и настил из стекломгнезитовых листов уточнена форма кровли. Участки кровли над лестничными клетками выполнены плоскими - в конструкциях пятого (мансардного) этажа применен монолитный железобетон вместо сборного - изменены конструкции многослойных внутриквартирных перегородок - откорректированы конструкции полов: в конструкции полов комнат, межквартирных коридоров и лифтовых холлов уменьшена толщина самовыравнивающего слоя пола/цементно-песчаной стяжки с 70мм до 40мм и исключена подшивка под железобетонными плитами перекрытия кроме ИТП и насосной - в конструкции межбалконной стенки применена вместо сборной панели толщиной 500мм кирпичная перегородка 120мм с сохранением внешней толщины 500мм за счет декоративной обшивки |
| 2 | 14.12.2015 | Раздел 2.4.3<br>«Конструктивные и объемно-планировочные решения» | торцевые стены зданий запроектированы из однослойных сборных железобетонных панелей взамен трехслойных сборных панелей - взамен трехслойных сборных панелей наружные несущие стены 1-4этажей запроектированы многослойными из газобетонных блоков D600, B3,5, F50 толщиной 200мм с утеплением минеральной ватой типа Rockwool Фасад Баттс толщиной 150мм и отделки фасада тонкослойной штукатуркой. Простенки усилены металлическими стойками -конструкции стен пятого этажа запроектированы из монолитного железобетона класса B20 толщиной 180мм вместо сборных железобетонных панелей - по наружному контуру зданий для опирания перекрытий запроектированы балки из монолитного железобетона класса B20 сечением 200x450 (H)мм - внесены изменения в металлические конструкции кровли: прогоны из прокатного профиля швеллера №10 заменены Z-образным алюминиевым профилем высотой 100мм с шагом 600мм, профнастил исключен из состава кровли - монолитные железобетонные перекрытия и стены пятого этажа запроектированы из бетона класса B20 вместо ранее принятого бетона класса B25 - изменены марки бетона по морозостойкости и водонепроницаемости для фундаментной плиты и наружных стен подвала: вместо бетона F100, W6 предусмотрен бетон F150, W8 - изменена гидроизоляция подземной части: взамен внутренней гидроизоляции Vandex предусмотрена наружная обмазочная гидроизоляция составом Sika-lastic-152  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| 3 | 14.12.2015    | Раздел 2.4.4 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях   | <p>Подраздел «Системы электроснабжения» - том 5.1.1 лист 1, корпус 1-1 (здания 1.2, 1.4); лист 2, корпус тип 3-2 (здания 1.1, 1.3). Откорректирована принципиальная электрическая схема однолинейного щита ГРЩ. Изменены квартирные потребители, питающие кабеля и автоматически выключатели - лист 3, корпус 1-1 (здания 1.2, 1.4); лист 4, корпус тип 3-2 (здания 1.1, 1.3). Откорректирована схема распределительной сети квартирных потребителей</p> <p>Подраздел «Система водоснабжения и водоотведения» - корректирована прокладка сетей в связи с изменением архитектурных решений - пересчитан баланс водопотребления и водоотведения импортное оборудование водомерного узла, кроме счетчика, заменено на оборудование российского производства - запорная и регулирующая арматура Danfos заменена на Valtec - балансировочная арматура Danfos изменена на балансиры ТА - исключена система защиты от протечек - изменены магистральные трубы канализации Duker на Wawin - исключена прокладка канализации в плите перекрытия, разводка канализации в санузлах выполнена над полом - внесены изменения в подраздел 5.3 в связи с делением участка на два этапа и изменением места точек ввода водопровода на участок и переносом места точек присоединения к внеплощадочным сетям канализации на 1этапе строительства</p> <p>Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» - корректировка сетей отопления и вентиляции в соответствии с изменениями архитектурных решений - корректировка теплотехнического расчета в соответствии с откорректированными разрезами ограждающих конструкций - отопительные приборы «Purmo» заменены радиаторами фирмы «Kermi» - балансировочная арматура Danfos заменена арматурой ТА фирмы «Honeywell» трубы из сшитого полиэтилена PE-Xa Uronog заменены трубами из сшитого полиэтилена eval PE-Xa+гофротруба Ahlsell - исключены запорно-присоединительные клапаны типа RLV-K для нижнего присоединения к радиатору сильфонные компенсаторы «Hydra ARF» заменены сильфонными компенсаторами фирмы «Энергия» - изменена теплоизоляция из вспененного полиэтилена «Termaflex» на «Energoflex» - для теплоизоляции трубопроводов в подвале приняты минераловатные цилиндры «Технониколь» - оконный клапан «АЭРЕКО» заменен клапаном типа «AirBox Comfort» - шумоглушители заменены шумоглушителями фирмы «Лиссант» - регуляторы воздуха «Systemair» заменены регуляторами расхода воздуха фирмы «Лиссант» - строительство тепловых сетей предусмотрено в два этапа строительства - вследствие увеличения объемов теплоносителя изменены диаметры трубопроводов тепловой сети - вследствие изменения координат ввода трубопроводов в здания изменена протяженность участков тепловой сети - предусмотрено применение только стальных труб для прокладки тепловой сети</p> |
|   |               | инженернотехнического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» |  |
| 4 | 14.12.2015    | Раздел 2.4.8 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»  | предусмотрены решения по эвакуации инвалидов в безопасные зоны - раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове  |
| 5 | 24.12.2018 г. | 3.1.2.1. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»   | <p>1 этап проектирования (корпуса №№ 3, 4, 5, 6) без изменений в технической части выделен в отдельную книгу (том 2.1 шифр 210.18-СПЗУ1); 2 этап проектирования (корпуса №№ 1, 2) выделен в отдельную книгу (том 2.2 шифр 210.18-СПЗУ2) с внесенными изменениями: Изменено название корпусов на 1 и 2, типология корпусов «2-1» исключена; включены сведения о 1-ом этапе строительства в таблицах и условных обозначениях; Откорректированы габариты проектируемых корпусов в соответствии с изменениями в разделе 3 «АР». Изменены отметки входов и относительная отметка нуля. Отметка нуля корпуса 1 – +57.26, корпуса 2 – +56.66; Откорректирован баланс земляных масс; Изменен сводный план инженерных сетей в соответствии с изменениями в смежных разделах; БКТП перенесен на 5м на северо-восток; Добавлена площадка ТБО на запад к автостоянке С-9. Изменено местоположение автостоянки на 6 м/м на северо-востоке участка. В соответствии с очередностью строительства, в период выполнения работ по благоустройству 2 этапа, выполняется устройство площадок для отдыха, детской и спортивной расположенных в границе 1 этапа возле корпуса 6. Проход организуется по временной пешеходной дорожке. Освещенность площадок обеспечивается на уровне 10 лк. В соответствии с очередностью строительства, в период выполнения работ по благоустройству 2 этапа, выполняется устройство подъезда к парковке С-9 с южной стороны участка проектирования в границах землеотвода за границей 2 этапа.</p>   |
|   |               |  | Исключено отнесение корпусов 1, 2 к Типу 2-1. Откорректирована координационные сетки осей с добавлением оси Т, изменением размеров между промежуточными осями. Незначительно изменены размеры зданий в осях. Откорректирована посадка зданий на рельефе с понижением абсолютных отметок, соответствующих условным нулевым отметкам зданий и с изменением планировочной отметки земли с минус 1,21 м до минус 0,76 м. Подъем на уровень входов в здание выполняется по спланированным с уклоном не более 5% прилегающим участкам тротуаров с исключением пандусов. Изменена высота зданий от планировочной отметки земли до   |



24.12.2018  
г.3.1.2.2. Раздел  
«Архитектурные  
решения»

конька кровли с 17,725 м на 17,06 м. Изменена относительная отметка чистого пола подвала с минус 2,66 м на минус 2,87 м. 2) Изменена планировка подвала, в том числе, помещение электрощитовой перенесено в подвал; изменено местоположение технических помещений и КУИ; исключены помещения для хранения люминесцентных ламп и техническое помещение; кабельная вошла в состав помещения ГРЩ; насосная - в состав водомерного узла; в подвале корпуса 1 выполнено помещение диспетчерской с санузлом. Изменена планировка квартир и квартирография (перераспределено количество однокомнатных и двухкомнатных квартир в пределах изначального общего количества) с сохранением ТЭПов. Откорректирована планировка лестнично-лифтовых узлов с устройством в лифтовых холлах пожаробезопасных зон для эвакуации инвалидов. Убрано помещение пристроенной мусоросборной камеры на первом этаже секции 2, вместо нее сделан тамбур для входа в проходной лифт. Изменены решения кровли для установки вентоборудования. Отметка плоских участков кровли над лестнично-лифтовыми узлами принята 14,45 м вместо 16,17 м, предусмотрен внутренний водосток, выполнены вертикальные металлические лестницы на перепадах отметок кровли более 1,00 м, добавлены металлические ограждения 1,2 м в местах опасных перепадов высоты. Над площадками выполнены навесы с покрытием из профлиста на металлических стойках, установленных на парапеты кровли. Изменена высота помещений: выполнена в подвале – 2,6 м (от верха покрытия пола); на первом этаже – 2,62 м (без учета покрытия пола), на этажах со второго по четвертый – 2,77 м (без учета покрытия пола); на мансардном этаже (без учета покрытия пола) - от 3,0 м до 4,0 м в коньке. Применены сборные трехканальные железобетонные вентиляционные блоки вместо блоков инженерных коммуникаций ООО «АБЛОК ЖБИ». Изменена конструкция покрытия: применена совмещенная мансардная монолитная кровля с утеплением минераловатным утеплителем и металлическим фальцевым покрытием по металлической обрешетке (вместо решения с системой металлических рам). Утепление стен подвала ниже отметки земли экструдированным полистиролом фирмы «Теплэкс» заменено на аналогичный материал фирмы «Пеноплэкс». Наружные несущие монолитные железобетонные участки стен выполнены толщиной 160 мм с утеплением и отделкой фасадов, в том числе цокольной части сертифицированной тонкослойной композиционной системе Технониколь. Откорректированы конструкции перекрытий жилых этажей с уменьшением толщины плит перекрытий с 0,20 м до 0,16 м и увеличением толщины полов и изменением их состава согласно описанию в справке о внесенных изменениях. Откорректирована конструкция перекрытия подвала с уменьшением толщины плиты перекрытия с 0,20 м до 0,16 м и с изменением состава пола согласно описанию в справке о внесенных изменениях. Откорректированы конструкции перегородок согласно описанию в справке о внесенных изменениях. В конструкции межбалконной стенки применена вместо кирпичной перегородки толщиной 120 мм перегородка из бетонного камня толщиной 80 мм. Изменены типы потолков: в коридорах и лифтовых холлах выполняются подвесные негорючие потолки (типа Армстронг Дюна НГ или аналог) вместо окраски поливинилацетатными вододispersионными красками (за исключением лифтовых холлов на мансардном этаже, где остается окраска); в санузлах квартир убраны гипсокартонные потолки, вместо них выполняется подготовка под окраску. Изменена конструкция цокольного узла и отмостки с исключением железобетонных панелей оболочек, выполнением отмостки из тротуарных бетонных плит. Решения по корпусам №№ 3, 4, 5, 6 не изменены и выделены в отдельные книги «Архитектурные решения. I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6»; «Объемно - планировочные решения. I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6». Решения, принятые в разделе «Архитектурные решения» совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения. Все остальные проектные решения остались без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 14.12.2015 года № 2-1-1-0111-15 и от 24.03.2014 года № 2-1-1-0018-14. Архитектурно-строительная акустика

Корректировка проекта относится только к корпусам № 1 и № 2 второго этапа строительства. Решения в части архитектурно – строительной акустики по 1-му этапу строительства (корпуса № 1 и № 2) полностью соответствуют ранее принятым проектным решениям и ранее выданным положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 14.12.2015 года № 2-1-1-0111-15 и от 24.03.2014 года № 2-1-1-0018-14. Жилые квартиры корпусов № 1 и № 2 второго этапа строительства будут сдаваться без чистовой отделки. Предусмотрено выполнение разводки систем водоснабжения и канализации до мест установки сантехнических приборов, которое четко определено проектными решениями. Установку сантехнических приборов осуществляют собственники квартир и только в местах, определенных настоящим проектом. Представлены расчеты индексов изоляции воздушного шума для всех типов запроектированных ограждающих конструкций жилых квартир и комнат. Конструкция типового межэтажного перекрытия: железобетон толщиной 160 мм, Изолон толщиной 10 мм (или аналог) и цементно–песчаная стяжка толщиной 45 - 60 мм ( $R_w = 55$  дБ,  $L_{nw} = 53$  дБ). Перекрытие между жилыми квартирами первого этажа и подвалом запроектировано из железобетона толщиной 160 мм, минераловатных плит толщиной 50 мм и цементно–песчаной стяжки толщиной 45 - 60 мм ( $R_w = 56$  дБ,  $L_{nw} = 53$  дБ). Типовые межквартирные стены и перегородки будут выполнены из железобетона толщиной 160 мм ( $R_w = 52$  дБ) и из бетонного камня ПОЛИГРАН 160 ПГ толщиной 160 мм ( $R_w = 52$  дБ) или аналога. В случаях, когда жилая комната одной квартиры будет граничить с ванными, санузлами или рабочей зоной кухни другой квартиры, типовая конструкция будет усилена дополнительными перегородками из бетонного камня ПОЛИГРАН 80 ПГП толщиной 80 мм или аналога на отnose 40 мм. В качестве типового решения для межкомнатных перегородок запроектированы перегородки из пазогребневых блоков «ВОЛМА» толщиной 80 мм ( $R_w = 43$  дБ) или аналога. Перегородки между жилыми комнатами и санузлами (ванными) в одной квартире будут выполнены из перегородок из бетонного камня «ПОЛИГРАН 80 ПГП» толщиной 80 мм или аналога, оштукатуренного с двух сторон по 10 мм цементно-песчаным раствором ( $R_w = 49$

|   |               |  |   |
|---|---------------|--|---|
|   |               |  | <p>дБ). Основными источниками шума в жилых зданиях будут технические помещения с источниками шума: ИТП, ВУ с насосной, ГРЩ и лифтовые шахты. Для исключения их негативного воздействия на жилые помещения проектом предусмотрены планировочные решения, исключющие соседство жилых комнат с перечисленными помещениями. Проектом предусмотрено устройство в помещениях ИТП и ВУ с насосной «плавающих» полов по минераловатным плитам. Лифтовые шахты не граничат с жилыми комнатами. Машинные</p> <p>Этапы работ по осуществлению проектной документации (тома 4.1, 4.2, 4.3) разработаны тома 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3, 4.1.4, 4.2.1, 4.2.2: Том 4.1.1 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 1. «Конструктивные решения.» Книга 1. «Конструктивные решения I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6. Текстовая часть.» - Без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу; Том 4.1.2 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 1. «Конструктивные решения.» Книга 2. «Конструктивные решения I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6. Графическая часть.» - Без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу; Том 4.2.1 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 2. «Объемно-планировочные решения» Книга 1. «Объемно-планировочные решения I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.» - Без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу. В конструктивные решения корпусов №№ 1, 2 внесены существенные изменения: Корректировка проектной документации вызвана делением участка на этапы строительства, изменением габаритных размеров зданий и планировок квартир, посадки зданий, изменением конструктивной схемы зданий с заменой сборных железобетонных конструкций надземных этажей на монолитные, заменой каркасных наружных ограждающих конструкций мансардного этажа из стальных рам и прогонов на монолитные (внутренние продольные и поперечные стены, стены лестнично-лифтовых блоков, торцевые стены), газобетонные (вертикальных участки наружных стен) и каркасные из ЛСТК с заполнением утеплителем (наклонные участки стен). Новые конструктивные решения корпусов №№ 1, 2 представлены в следующей документации: Том 4.1.3 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 1. «Конструктивные решения.» Книга 3. «Конструктивные решения II этап. Корпус №№ 1, 2. Текстовая часть.» - изменения в соответствии с приложением №1 к Договору № 2/П/10 от 06.10.2018 г.; Том 4.1.4 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 1. «Конструктивные решения.» Книга 4. «Конструктивные решения II этап. Корпус №№ 1, 2.» - изменения в соответствии с приложением №1 к Договору № 2/П/10 от 06.10.2018 г.; Том 4.2.2 - Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения» Часть 2. «Объемно-планировочные решения» Книга 2. «Объемно-планировочные решения II этап. Корпус №№ 1,2.» - изменения в соответствии с приложением №1 к Договору № 2/П/10 от 06.10.2018 г. Уровень ответственности зданий – нормальный, класс сооружения - КС-2, срок службы не менее 50 лет. Корпуса №№ 1, 2 – двухсекционные, Г-образные в плане с осевыми габаритами в плане 38,71 x16,52 м и 36,97 x 16,28 м. Здания четырехэтажные, высотой до 18 м с мансардным этажом и подвалом. Глубина заложения пола подвала от поверхности земли составляет 2,11 м. Конструктивная схема зданий – стеновая с продольными и поперечными несущими стенами, и пилонами с двумя ядрами жесткости вокруг лестничных клеток. Корректировка конструктивной схемы зданий включает следующие изменения: - каркас, состоящий из системы продольных и поперечных сборных и монолитных железобетонных стен, объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий, заменен на систему из продольных и поперечных монолитных железобетонных пилонов (кроме мансардного и подвального этажей – где предусмотрены монолитные железобетонные стены), объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий. Изменена толщина монолитных междуэтажных перекрытий с 200мм на 160мм, материал: бетон В20, F200;- торцевые стены здания на 1-4 этажах запроектированы из газобетонных блоков, взамен однослойных сборных панелей. Общая устойчивость жилых корпусов в поперечном и продольном направлениях обеспечивается совместной работой фундамента, монолитных стен подвала, пилонов и монолитных стен типовых и мансардного этажей, а также горизонтальных дисков перекрытий и покрытия. Несущие конструкции запроектированы из монолитного железобетона. Стены подвала наружные и внутренние - монолитные железобетонные толщиной 160 мм. Материал стен подвала бетон класса В15, W8, F150, арматура класса А500С. Наружные и внутренние несущие стены, и пилоны 1 ÷ 4 этажей - монолитные железобетонные, толщиной 160 мм, материал стен - бетон класса В15, W8, F150, арматура класса А500С. Наружные ненесущие стены надземных этажей многослойные - газобетонные блоки толщиной 200 мм, В 2,5, D 600, утеплитель, декоративная штукатурка. Толщина утеплителя по газобетону (жесткая минераловатная плита типа Технониколь Технофас) - 110 мм, по железобетонному пилону – 150мм. Перекрытия запроектированы безбалочными, монолитными железобетонными толщиной 160мм из бетона класса В20, F200. Лестничные марши - сборные железобетонные производства ОАО «Баррикада», лестничные площадки монолитные, толщиной 160 мм из бетона класса В20. Стены лифтовых шахт – монолитные железобетонные толщиной 150 мм из бетона класса В15. Крыша здания – мансардная. Несущие элементы мансарды – монолитные стены и пилоны толщиной 160 мм из бетона класса В15. Покрытие двухскатное, монолитное железобетонное, толщиной 160 мм из бетона класса В20. Наклонные стены из термопрофиля (ЛСТК) с утеплением минераловатными плитами. Изменена вертикальная посадка зданий: за относительную отметку 0,000 в корпусе № 1 принята абсолютная отметка «плюс» 57,26 (вместо «плюс» 57,85), в корпусе № 2 принята абсолютная отметка «плюс» 56,66 (вместо «плюс» 57,25). Фундаменты корпусов № 1 и № 2 запроектированы на естественном основании в виде монолитных железобетонных плит толщиной 400 мм из тяжелого бетона класса В25, W8, F150 по ГОСТ 26633-91 по подготовке из бетона класса В 7,5 толщиной 50 мм. Армирование фундаментных плит принято отдельными арматурными стержнями, соединяемыми внахлестку, арматура класса А 500С. Опорным слоем служит ИГЭ 1- суглинки легкие пылеватые с гравием и галькой кристаллических</p> |
| 7 | 24.12.2018 г. | 3.1.2.3. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» |   |

пород, пятнами ожелезнения полутвердые ( $\gamma = 2,12 \text{ т/м}^3$ ,  $IL = 0,11$ ,  $C = 30 \text{ кПа}$ ,  $\phi = 23^\circ$ ,  $E = 17 \text{ МПа}$ ), расчетное сопротивление грунта основания  $R=412 \text{ кПа}$ . Вертикальная гидроизоляция железобетонных конструкций фундаментов, стен подвала и прямиков выполняется составом Sika-lastic-152 толщиной 2 мм или аналога. Вертикальная гидроизоляция по периметру здания заводится на 500 мм выше уровня примыкания к отмостке. В шве бетонирования, в уровне стыка фундаментной плиты и стен подвала устанавливаются гидрошпонки Litaproof HVS 150/1. Для исключения промерзания конструкций отапливаемых корпусов жилых зданий с образованием конденсата предусмотрено утепление наружных стен подвала, надземных этажей и покрытия, с устройством пароизоляционного слоя в покрытии. В качестве наружного утепления подземной части стен подвала предусмотрены плиты экструдированные пенополистирольные «Пеноплекс», надземной части стен подвала - пеностекло. Принятые конструктивные решения подтверждены расчетами. Расчет несущих конструкций с учетом совместной работы здания с основанием выполнен с использованием программного комплекса «SCAD» версия 21. Расчет железобетонных конструкций выполнен с учетом требований огнестойкости в соответствии с СТО 36554501-006-2006. Конструктивные решения проекта жилых домов №№ 3, 4, 5, 6 не изменены и отвечают положительным

заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. В связи с корректировкой архитектурных решений выполнен расчет электрических нагрузок: корпус 1-  $P_p=166,9 \text{ кВт}$ , в том числе по 1-й категории 24,6 кВт; корпус 2-  $P_p=159,6 \text{ кВт}$ , в том числе по 1-й категории 24,6 кВт; в связи с корректировкой архитектурных решений внесены изменения в планы сетей электроснабжения на этажах, изменены планы расстановки оборудования в ГРЩ, изменены планы заземления и молниезащиты; в графической части изменены принципиальные схемы щитов ГРЩ, ЩО, ЩАО, ЩЭ; - изменены проектные решения по наружному электроосвещению: Наружное освещение предусмотрено светильниками ЖКУ 33-70-001 с лампами ДНаТ 70 Вт. Светильники устанавливаются на металлических опорах освещения ОГККЗН высотой 6м с закладными деталями фундамента ФМ 0,219-2,0 мц 300. Категория надежности электроснабжения – III. Расчетная мощность  $P_p=1,84 \text{ кВт}$ . Система заземления TN-C-S. Питание наружного освещения предусмотрено от щита ЩНО, установленного рядом с ТП. Учет электроэнергии предусмотрен установкой счетчика электроэнергии Меркурий 230 ART-03 класс точности 0,5S в однотарифном режиме. Сеть наружного освещения предусматривается кабелем ВББШВ-4х16, проложенным в земле в трубах на всем протяжении. Управление наружным освещением осуществляется устройством телемеханики, устанавливаемом в ТП. Наружные сети освещения площадок благоустройства будут выполнены и подключены в рамках 1 этапа к моменту ввода в эксплуатацию зданий 2 этапа. Внесенные изменения в проектную документацию не противоречат требованиям норм и правил, совместимы с проектными решениями других разделов проектной документации и соответствуют ранее выданным положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. Подраздел 5.2 «Система водоснабжения и водоотведения (внутренние)». Шифр 210.18-ИОС 2.1.1 Часть 1. «Внутренние сети водоснабжения». Книга 1. «Внутренние сети водоснабжения I этап. Корпус №№ 3,4,5,6. Том 5.2.1.1 без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу. Шифр 210.18-ИОС 2.1.2 Часть 1. «Внутренние сети водоснабжения». Книга 2. «Внутренние сети водоснабжения II этап. Корпус №№ 1,2. Том 5.2.1.2 изменилась прокладка сетей водоснабжения (ХВС и ГВС), была коллекторная, запроектирована стояковая, с учетом нового Технического задания; изменилось расположение помещения водомерного узла; изменилось импортное оборудование водомерного узла, также счетчики марки с «Minol» на «Пульс» или аналог; заменена запорная и регулирующая арматура с «Danfoss» на «Valtec» или аналог; заменена балансировочная арматура с «Danfoss» на «Valtec» или аналог; добавлены водяные полотенцесушители в торцевых квартирах с саунами, на каждом этаже. Шифр 210.18-ИОС 2.2.1 Часть 2. «Внутренние сети водоотведения». Книга 1. «Внутренние сети водоотведения I этап. Корпус №№ 3,4,5,6. Том 5.2.2.1 без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу. Шифр 210.18-ИОС 2.2.2 Часть 2. «Внутренние сети водоотведения». Книга 2. «Внутренние сети водоотведения II этап. Корпус №№ 1,2. Том 5.2.2.2 в 1 корпусе добавилось помещение диспетчерской. От санузла диспетчерской предусмотрена система напорной канализации К1Н, для удаления хозяйственно-бытовых стоков; изменены магистральные трубопроводы системы канализации с «Политэк» на «SML» или аналог по подвалу, стояки «Wavin» или аналог; Шифр 210.18-ИОС 3.1 Книга 1. «Система водоснабжения и водоотведения (наружные)». I этап. Корпус №№ 3,4,5,6. Том 5.3.1 без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу. Шифр 210.18-ИОС 3.2 Книга 2. «Система водоснабжения и водоотведения (наружные)». II этап. Корпус №№ 1,2. Том 5.3.2 изменились трассы вводов в водомерный узел и выпуски канализации, в связи с изменением архитектурно-планировочных решений по кладовым; откорректирован расчет расходов поверхностного стока, в связи с изменением техникоэкономических показателей; добавлена принципиальная схема наружного водоснабжения; добавлены два дождеприемных колодца в связи с корректировкой генплана; - добавлена балансовая таблица водоснабжения и водоотведения. Система водоснабжения В соответствии с проектной документацией, получившей положительные заключения экспертизы ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15 участок 93 разделен на два этапа строительства. На 1-м этапе предусмотрено строительство сетей водоснабжения для подачи воды в корпуса 3, 4, 5, 6. Проектные решения по устройству сетей водоснабжения для корпусов 3, 4, 5, 6 остались без изменений. На 2-м этапе предусмотрено строительство сетей водоснабжения для подачи воды в корпуса 1 и 2. В связи с корректировкой архитектурно-планировочных решений изменились места вводов в корпус 1 и корпус 2. Подача воды в каждое здание запроектирована по одному водопроводному вводу диаметром 50 мм от проектируемой кольцевой внутриквартальной водопроводной сети. На вводах водопровода предусмотрены водомерные узлы I-50. сч 40 (с импульсным выходом) по типовым чертежам

24.12.2018 г.

3.1.2.4. Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженернотехнического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,

ЦИРВ02А.00.00.00 стр. 20, 21. На вводе водопровода в помещении водомерного узла предусматривается установка водосчетчика. Разводка сетей хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована однозонной, тупиковой. Магистральные трубопроводы предусмотрены под потолком подвального этажа, стояки запроектированы в помещениях кухонь и санузлах с устройством на них квартирных счетчиков «Пульс» или аналог. Разводка горячей воды запроектирована однозонной, с циркуляцией по стоякам. Прокладка сетей горячего водоснабжения предусмотрена совместно с сетями хозяйственно-питьевого водоснабжения. В санузлах с саунами, расположенных у торцевой стены дома, запроектированы водяные полотенцесушители. Решения, принятые в части внесения указанных изменений совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения и не влияют на конструктивную и иную безопасность зданий. Все остальные проектные решения остались без изменений, и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. Система водоотведения Проектные решения 1-го этапа строительства, по устройству сетей водоотведения для корпусов 3, 4, 5, 6, остались без изменений. На 2-м этапе предусмотрено строительство сетей водоотведения от корпусов 1 и 2. В связи с корректировкой архитектурно-планировочных решений изменились места выпусков из корпуса 1 и из корпуса 2. Дополнительно запроектировано, в санузле диспетчерской корпуса 1, устройство насосной установки «Sololift2 D2» фирмы Grundfos или аналог для отвода бытовых стоков напорным трубопроводом с подключением в систему внутренней бытовой канализации здания. Для устройства системы внутренней бытовой канализации выбраны чугунные трубы «SML» или аналог для магистральных трубопроводов по подвалу и трубы «Wavin» или аналог полипропиленовые для стояков и разводов по санузлам. Напорная сеть канализации предусмотрена из стальных электросварных труб диаметром 50 мм по ГОСТ 10704-91\* с соединением на сварке. Откорректирован расчет расходов поверхностного стока с территории участка 93. Объем дождевых стоков с кровель зданий и с территории составляет – 8,5 м<sup>3</sup>/сут. Решения, принятые в части внесения указанных изменений совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения и не влияют на конструктивную и иную безопасность зданий. Все остальные проектные решения остались без изменений, и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. Отопление Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети» Часть 1. «Отопление» Книга 1. «Отопление I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.» Без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети» Часть 1. «Отопление» Книга 2. «Отопление II этап. Корпус №№ 1, 2»: Изменился тип системы отопления жилой части. Вместо лучевой схемы выбрана периметральная с попутным движением теплоносителя без установки дополнительного коллектора в квартире. Учет тепла производится в коллекторном шкафу, установленном в МОПе. Изменился тип системы отопления мест общего пользования. Вместо тупиковой схемы выбрана схема с попутным движением теплоносителя. Приборы отопления перенесены преимущественно в общий коридор группы кладовых. Изменилось расположение трубопроводов от коллекторных шкафов. Трубопроводы вынесены из плиты перекрытия в стяжку. В стяжке трубопроводы проложены в гофротрубе без теплоизоляции. В торцевых ваннах комнатах электрические полотенцесушители заменены водяными. Для помещений ГРЩ и коммутационной вместо регистров из гладких труб предусмотрены электроконвекторы. Приборы отопления во входных вестибюлях и лестничных клетках вынесены за пределы пути эвакуации. Исключен дренажный трубопровод, прокладываемый по подвалу. Для опорожнения системы отопления в коллекторных нишах предусмотрен дренажный стояк из полипропилена с тройниками на каждом этаже (для слива квартир), в подвале данный стояк сливается через гибкий шланг в приямок. Произведен перерасчет системы отопления на параметры наружного воздуха -24°C. Изменился расход тепла на нужды отопления Изменился производитель регулирующей и запорной арматуры. Замена на Sanext и Valtec. Изменился производитель трубопроводов из сшитого полиэтилена. Замена на Sanext. Изменился производитель приборов отопления. Замена на Vogel&Noot. Изменился производитель изоляции из минеральной ваты. Замена на Rockwool. В подвале корпуса № 1 появилось помещение диспетчерской в котором проектом предусмотрено отопление. Добавлены экраны для радиаторов, которые расположены непосредственно в кладовых. Вентиляция Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети» Часть 2. «Вентиляция» Книга 1. «Вентиляция I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.» Без изменений в технической части. Раздел выделен в отдельную книгу. Подраздел 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети» Часть 2. «Вентиляция» Книга 2. «Вентиляция II этап. Корпус №№ 1, 2»: Изменился тип системы вентиляции. Исключены вытяжные крышные вентиляторы. Удаление воздуха осуществляется через сборные вертикальные блоки заводского исполнения (вместо А-Блоков). Подключение каналов спутников предусмотрено через воздушный затвор длиной не менее 2 м. На всех этажах во всех квартирах предусмотрена установка бытовых вентиляторов с обратным клапаном. Для вентиляции саун предусмотрены отдельные естественные вентиляционные системы Подключение каналов спутников, обслуживающих сауны, предусмотрено через воздушный затвор и огнезадерживающий клапан. Приток в помещения подвала естественный через продухи. Исключены машинные помещения лифтов, помещения хранения люминесцентных ламп и мусоросборные камеры, как следствие – вентиляция этих помещений. Проектом предусмотрено устройство пожаробезопасных зон. В виду этого каждая секция снабжена необходимыми системами противодымной вентиляции. Секция 1: дымоудаление из коридора; компенсация дымоудаления; подпор в ПБЗ с подогревом; подпор в ПБЗ без подогрева (расчет на открытую дверь); подпор в ЛК; подпор в шахту лифта (с режимом «перевозка пожарных подразделений»).

содержание  
технологических  
решений»

Секция 2: дымоудаление из коридора; компенсация дымоудаления; подпор в ПБЗ с подогревом; подпор в ПБЗ без подогрева (расчет на открытую дверь). подпор в шахту лифта (с режимом «перевозка пожарных подразделений»). Вентоборудование противодымной вентиляции размещено на специальной площадке на кровле здания с навесом и ограждениями. Изменилась установленная мощность электродвигателей. Изменился производитель вентиляционного оборудования канальных систем. Замена на ВКТ. - Воздухозабор для диспетчерской выполнен на высоте не менее 2м от земли. Все остальные проектные решения данного подраздела остались без изменения и соответствуют решениям, отраженным в проектной документации, получившей положительные заключения негосударственной экспертизы ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. ТС, ИТП изменен состав проектной документации. Проектные решения строительства тепловой сети к корпусам 3, 4, 5, 6, организации ИТП и комплексной автоматизации инженерных систем в указанных корпусах (I этап строительства) представлены в томах 5.4.4.1, 5.4.3.1 и 5.4.5.1 соответственно. Изменения в проектные решения не вносились. Проектные решения строительства тепловой сети к корпусам 1, 2, организации ИТП и комплексной автоматизации инженерных систем в указанных корпусах (II этап строительства) представлены в томах 5.4.4.2, 5.4.3.2 и 5.4.5.2 соответственно; в соответствии с изменениями, внесенными в проектные решения подраздела «Архитектурные решения», изменены решения в части размещения ИТП; в связи с изменением решений в части размещения ИТП откорректированы решения по прокладке тепловых сетей; сведения о тепловых нагрузках откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в проектные решения по отоплению и горячему водоснабжению; проектные решения разработаны в соответствии с вновь полученными техническими условиями и условиями подключения; изменены проектные решения в части выбора регулирующей арматуры и теплообменных аппаратов; откорректирован перечень нормативных документов, применяемых при проектировании тепловых сетей и ИТП. Теплоснабжение потребителей тепловой энергии предусмотрено в соответствии с условиями подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения ГУП «ТЭК Санкт-Петербурга» от 24.10.2018 № 22-05/000238. Параметры теплоносителя в точке подключения на границе земельного участка 83: T1/T2=105/80°C, P1=45 м вод. ст., P2=20 м вод. ст. Разрешенная к присоединению тепловая нагрузка – 2,26908 Гкал/час. Точка присоединения тепловых сетей к корпусам 1 и 2 – узел внемкамерной врезки (УВВ-4). Параметры теплоносителя в точке подключения (УВВ-4): T1\T2=105/80°C, P1=41,25 м вод. ст., P2=23,74 м вод. ст. Присоединяемая к источнику тепловой энергии тепловая нагрузка от потребителей тепловой энергии корпусов 1 и 2 – 0,79344 Гкал/час, в том числе: - на отопление — 0,50744 Гкал/час; - на ГВСмах. — 0,286 Гкал/час. Давление теплоносителя на вводе: в ИТП корпуса 1 – P1=40,11 м вод. ст., P2=24,89 м вод. ст.: в ИТП корпуса 2 – P1=39,78 м вод. ст., P2=25,22 м вод. ст.: Присоединение систем отопления к тепловым сетям предусмотрено через пластинчатые теплообменные аппараты НН№14 фирмы «Ридан». Для регулирования температуры теплоносителя (в зависимости от температуры наружного воздуха) на подающих трубопроводах, перед теплообменниками, устанавливаются двухходовые регулирующие клапаны VM2-40-16 с электроприводом фирмы «Данфосс». Для обеспечения постоянного перепада давления и ограничения максимального расхода теплоносителя, на обратных трубопроводах устанавливаются регуляторы перепада давления DPR-40-20 «Данфосс». Присоединение систем ГВС - через двухступенчатые теплообменные аппараты НН№14 (моноблок) фирмы «РИДАН». Для поддержания постоянной температуры в системах гВС на подающих трубопроводах греющих контуров устанавливаются регуляторы перепада давления DPR-25-8,0 «Данфосс» и двухходовые регулирующие клапаны VM2-25-8,0 с электроприводом AMV 33 «Данфосс». Расчетные нагрузки по ИТП: ИТП корпуса №1 - 0, 39822 Гкал/час, в том числе: - отопление – 0,25422 Гкал/час; - ГВСмах – 0,144 Гкал/час. ИТП корпуса № 2 – 0, 39522 Гкал/час, в том числе: - отопление – 0,25322 Гкал/час; - ГВСмах – 0,142 Гкал/час. В остальном ранее принятые проектные решения сохраняются без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. Внесенные изменения не оказывают влияния на конструктивную и иную безопасность зданий и совместимы с решениями, представленными в смежных разделах и подразделах (с учетом внесенных изменений). замен оператор связи, получены Технические условия ООО «Невалинк» от 27.09.2018 г. №427 на подключение к существующим сетям связи ООО «Невалинк»; получены новые Технические условия СПб ГКУ «ГМЦ» от 22.07.2018 г. № 402-3/18 на присоединение к РАСЦО населения Санкт-Петербурга; изменен состав проектной документации; изменены наименования корпусов (корпус 1, корпус 2); подраздел откорректирован в соответствии с новыми техническими условиями и изменениями архитектурных решений корпусов 1, 2. В том 5.5.1.1 Книга 1 «Система охранной сигнализации I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.»; том 5.5.2.1 Книга 1 «Система охранного телевидения I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.»; том 5.5.3.1 Книга 1 «Система контроля и управления доступом и система домофонной связи I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.»; том 5.5.5.1 Книга 1. «Локальная вычислительная система для систем комплексной безопасности I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.»; том 5.5.6.1, Книга 1. «Система кабельного телевидения I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6.»; том 5.5.7.1 Книга 1. «Автоматизированная система управления и диспетчеризации I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6» внесены следующие изменения: обновлены ссылки на смежные разделы. Технические решения остались без изменений. В том 5.5.1. Книга 2 «Система охранной сигнализации II этап. Корпус №№ 1, 2»; том 5.5.2.2 Книга 2 «Система охранного телевидения II этап. Корпус №№ 1, 2»; Том 5.5.3.2 Книга 2 «Система контроля и управления доступом и система домофонной связи II этап. Корпус №№ 1, 2»; Том 5.5.5.2 Книга 2 «Локальная вычислительная система для систем комплексной безопасности II этап. Корпус №№ 1, 2»; том 5.5.6.2 Книга 2. «Система кабельного телевидения II этап. Корпус №№ 1, 2»; том 5.5.7.2 Книга 2. «Автоматизированная система управления и

|   |               |  |   |
|---|---------------|--|---|
|   |               |  | <p>диспетчеризации II этап. Корпус №№ 1, 2» внесены следующие изменения: обновлены ссылки на смежные разделы; изменены наименования корпусов; графическая часть откорректирована в связи с изменениями архитектурных решений. Технические решения остались без изменений. В том 5.5.4.1 Книга 1 «Структурированная кабельная система для интернета и телефонии I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6» внесены следующие изменения: в связи с заменой оператора связи к тому приложены ТУ ООО «Невалинк» от 27.09.2018г. № 427 на подключение к существующим сетям связи ООО «Невалинк»; обновлены ссылки на смежные разделы. Технические решения остались без изменений. В том 5.5.4.2 Книга 2. «Структурированная кабельная система для интернета и телефонии II этап. Корпус №№ 1, 2» внесены следующие изменения: изменены наименования корпусов; в связи с заменой оператора связи к тому приложены ТУ ООО «Невалинк» от 27.09.2018г. № 427 на подключение к существующим сетям связи ООО «Невалинк»; текстовая и графическая часть откорректированы в связи с изменениями архитектурных решений и новыми ТУ оператора связи ООО «Невалинк»; <input type="checkbox"/> обновлены ссылки на смежные разделы. В соответствии с ТУ от 27.09.2018 г. № 427 ООО «Невалинк» подключение проектируемого объекта предусматривается от существующего районного узла связи ООО «Невалинк», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Архитектора Данини, д.11, к. 6. На кровле проектируемого корпуса 1 устанавливается полукомплект системы беспроводной оптической связи Free Space Optics ЛАНтастика 1000-TZR-3Speed или аналога. Полукомплект устанавливается на вентиляционную камеру 1-ой секции корпуса 1 в направлении на узел связи по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Архитектора Данини, д.11, к. 6. В подвале 1-го корпуса, в помещении коммутационной №0.22 устанавливается телекоммуникационный шкаф (ТШ) с активным и пассивным оборудованием (приемное оборудование лазерной атмосферной линии связи, оборудование квартального узла связи для участка 93, оборудование распределительной сети). Оборудование СКС корпуса 2 размещается в телекоммуникационном шкафу, устанавливаемом в подвале в помещении коммутационной №0.24. В этажных щитах размещаются коммутационные панели. Для кабельного ввода с кровли в здание и прокладки кабелей в помещении коммутационной №0.22 корпуса 1 предусматривается отдельная стальная труба. Для прокладки кабелей по зданиям в стояках связи проектной документацией предусматриваются стальные трубы для сетей телефонной связи и интернета, проводного вещания и телевидения, системы диспетчеризация, домофонной связи, видеонаблюдения, охранной сигнализации, этажного оповещения. Прокладка кабелей в подвальных помещениях осуществляется по слаботочным лоткам. Для прокладки абонентской сети от этажного совмещенного щита до слаботочных щитков, устанавливаемых в каждой квартире, предусматриваются ПНД трубы в плите перекрытия. Абонентская сеть будет выполнена кабелем UTP 4x2x0,5 после заключения договора об оказании услуг связи с оператором ООО «Невалинк». Для прокладки кабелей между корпусами предусматривается строительство двухотверстной кабельной канализации из асбоцементных труб диаметром 100 мм. На поворотах и отводах к корпусам устанавливаются телефонные колодцы типа ККС-2. В том 5.5.8.1 Книга 1 «Присоединение к сети проводного радиовещания и РАСЦО населения Санкт-Петербурга I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6» внесены следующие изменения: к тому приложены новые ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» от 22.07.2018 г. № 402-3/18 на присоединение к РАСЦО населения Санкт-Петербурга; <input type="checkbox"/> обновлены ссылки на смежные разделы. Технические решения остались без изменений. В том 5.5.8.2 Книга 2 «Присоединение к сети проводного радиовещания и РАСЦО населения Санкт-Петербурга II этап. Корпус №№ 1, 2» внесены следующие изменения: к тому приложены новые ТУ СПб ГКУ «ГМЦ» №402-3/18 от 22.07.2018г. на присоединение к РАСЦО населения Санкт-Петербурга; обновлены ссылки на смежные разделы; изменены наименования корпусов; графическая часть откорректирована в связи с изменениями архитектурных решений; Технические решения остались без изменений. В остальном ранее принятые проектные решения сохраняются без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15. Внесенные изменения не оказывают влияние на конструктивную и иную безопасность зданий и сооружений, не требуют корректировки, представляемых в смежных разделах, предусматриваемых сметой смете для каждого этажа, организации выполнения шумозащитных мероприятий для каждого из этапов строительства, а также в соответствии с решениями разделов, в которые внесены изменения и дополнения. Описательная часть и выводы по принятым в разделе решениям изложены в положительных заключениях ООО «Негосударственный надзор и экспертиза 24.03.2014 г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 г. № 2-1-1-0111-15.</p> |
| 9 | 24.12.2018 г. | 3.1.2.5. Раздел «Проект организации строительства» | <p>изменена описательная часть в части основных проектных решений по 2-му этапу строительства; разработаны мероприятия по обращению с отходами при проведении строительных работ и эксплуатации отдельно по этапам строительства; по второму этапу строительства изменено количество отходов, ожидаемых при проведении строительных работ и эксплуатации проектируемого объекта; разработаны мероприятия по сбору и отведению поверхностного стока с территории открытых автостоянок отдельно по этапам строительства; выполнен расчет платы за негативное воздействие на окружающую среду. Сброс бытовых сточных вод предусмотрен по проектируемым выпускам в проектируемую сеть хозяйственно-бытовой канализации и далее в коммунальную сеть хозяйственно-бытовой канализации по улице Архитектора Данини. Точка подключения на границе земельного участка. Сброс поверхностных сточных вод с кровли и прилегающей территории предусмотрен по проектируемому выпуску в сеть дождевой канализации, проходящей по улице Архитектора Данини по ТУ от 12.11.2013 г. № 302-27-9681/13-1-1. Точка присоединения на границе земельного участка. Предусмотрен сбор и отведение поверхностного стока с территории открытых автостоянок в проектируемую сеть дождевой канализации и далее в сеть дождевой канализации. Предусмотрена очистка поверхность стока с</p>  |

24.12.2018 г. 3.1.2.6. Раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»

территории открытых автостоянок на фильтрующих модулях, установленных в дождеприемных колодцах. Всего предусмотрена установка 7 фильтрующих модулей, производительностью 1,3-1,9 л/с каждый, обеспечивающих на выходе концентрации взвешенных веществ до 10 мг/л, нефтепродуктов до 0,05 мг/л. Всего при проведении строительных работ по второму этапу строительства ожидается образование 3 552,67 т отходов IV – V классов опасности, включая 3315,2 т (2072,0 куб. м) отходов избыточного грунта. Накопление строительных отходов предусмотрено в контейнерах, установленных на специально оборудованной площадке. Вывоз грунта осуществляется по мере накопления транспортной партии. При эксплуатации 2 этапа строительства ожидается образование 102,09 т отходов IV класса опасности. Накопление твердых коммунальных отходов предусмотрено в контейнерах, установленных на проектируемых мусоросборных площадках. Решения, принятые в разделе совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения. Все остальные проектные решения остались без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 14.12.2015 года № 2-1-1-0111-15 и от 24.03.2014 года № 2-1-1-0018-14. Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих 1 этап проектирования (корпуса №№ 3, 4, 5, 6) без изменений в технической части выделен в отдельную книгу (том 2.1 шифр 210.18-СПЗУ1); 2 этап проектирования (корпуса №№ 1, 2) выделен в отдельную книгу (том 2.2 шифр 210.18-СПЗУ2) с внесенными изменениями. Согласно Справки изменения внесены в проектные решения по 2 этапу. В результате внесенных изменения в границах второго этапа размещены 2 жилых здания, БКТП, 2 мусоросборных площадки, 9 автостоянок на 121 машино-место. Согласно выводов проектной документации изменение местоположения БКТП обосновано ранее представленными протоколами измерений уровней шума и ЭМИ на объекте аналоге (представлен протокол измерения электромагнитного излучения промышленной частоты 50 Гц объекта-аналога от 17.11.2008г., выполненным Испытательной физической лабораторией ЗАО Проектно-конструкторско-технологический институт, аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.514127 от 10.07.03 г.). Проектными решениями исключены мусороприемные камеры, пристроенные к зданиям. Для обеспечения удаления отходов на территории размещены две контейнерные площадки. Контейнерные площадки с асфальтовым покрытием, ограждены, по периметру озеленены. На площади площадок выделена зона накопления крупногабаритных отходов. Расстояние от контейнерных площадок до нормируемых объектов территории предусмотрено в соответствии с санитарными требованиями. В целях обеспечения проектируемых зданий необходимым набором элементов благоустройства (площадки отдыха, детской и спортивной) проектными решениями обеспечивается возможность использования площадок, расположенных возле корпуса 6. Площадки освещены в соответствии с требованиями санитарных правил. По данным проектной документации покрытие площадок принято в соответствии с национальными стандартами с учетом безопасности и безвредности. Проектными решениями предусмотрена перепланировка лестнично-лифтовых узлов, входных групп, изменена планировка квартир и квартирография с сохранением техникоэкономических показателей, изменение трассировки инженерных сетей, ЭЦ перенесена в подвал (размещена под кухней), в подвале изменено местоположение технических помещений и КУИ; из подвала убраны помещения «Помещение для хранения люминесцентных ламп» и «Техническое помещение»; предусмотрено использование светодиодных светильников, в корпусе 1 добавлено помещение диспетчерской с сопутствующим санузелом; убрано помещение пристроенной мусоросборной камеры на 1 этаже, вместо нее сделан тамбур для входа в проходной лифт, изменены типы полов, потолков, перегородок. Корректировка объемно-планировочных решений обоснована расчетами продолжительности инсоляции и коэффициентов естественной освещенности для нормируемых объектов проектируемого объекта. Согласно представленным расчетам и выводам проектной организации при выполнении проектных решений нормативные условия инсоляции и естественной освещенности обеспечиваются в расчетных точках. В помещении диспетчерской предусмотрено естественное освещение - выделена зона с достаточным естественным освещением глубиной 2,5 м от стены с оконным проемом. В помещении диспетчерской уровень искусственной освещенности и параметры микроклимата предусмотрены в соответствии с санитарными требованиями. Внесенные изменения в проектную документацию не противоречат требованиям норм и правил, совместимы с проектными решениями других разделов проектной документации и соответствуют ранее выданным положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза». Защита от шума. Корректировкой предусмотрена замена изменения принципиальных решений по вентиляции (в том числе исключение крышных вентиляторов), а также замена производителя вентиляционного оборудования. Запроектированы малозумные канальные вентиляторы, установленные в подвале вне проекции жилых помещений, оснащенные шумоглушителями на нагнетании. Представлена оценка уровней шума от запроектированных систем вентиляции, подтверждено соответствие нормативным требованиям в проектируемых жилых помещениях и на территории жилой застройки. В связи с корректировкой расположения ТП представлена корректировка расчетов шума от оборудования ТП. Мероприятия по снижению шума остались без изменений. Как и прежде, проектом предусмотрено устройство звукопоглощающей облицовки стен и потолка камер ТП. В связи с корректировкой решений по генплану (разделение на 2 этапа, перенос площадки ТБО на север к автостоянке С-7, добавлена площадка ТБО на запад к автостоянке С-2) откорректированы акустические расчеты на период эксплуатации от источников непостоянного шума. Для снижения шума, как и ранее, предусмотрено устройство притока в жилые помещения через приточные шумозащитные устройства типа «Airbox» или аналог со звукоизоляцией 27 дБА. Оконные заполнения, как и прежде – двухкамерные стеклопакеты со звукоизоляцией не менее 26 дБА. Все остальные решения в части защиты от шума на период эксплуатации и строительства соответствуют ранее выданному положительному

заключению № 1-1-1-0548-13 от 17.02.2014 года и заключению по корректировке проектных решений № 2-1-1-0111-15 от 14.12.2015 года (оба ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»). Откорректированы акустические расчеты на период строительства в связи с корректировкой раздела ПОС и разделением на 2 этапа строительства. Ввод в эксплуатацию жилых домов 1 и 2 этапов строительства предполагается с разницей в 3 месяца (сначала вводится дома 2-го этапа, а через 3 месяца – дома 1-го этапа). К моменту ввода в эксплуатацию жилых домов 2-го этапа строительства, основные строительные работы по строительству зданий 1-го этапа строительства будут завершены, предусмотрено проведение внутренних отделочных работ, благоустройства территории и т.д., поэтому расчеты шума от этих работ на дома 2-го этапа строительства нецелесообразны. Расчетные точки при производстве работ по строительству 2-го этапа выбраны в жилых домах на участке № 83. Расчетные точки при производстве работ по 1-му этапу строительства выбраны в жилых домах участках № 83 и 92. Расчеты шума выполнены с учетом того, что проектируемые жилые дома (в том числе и на участках № 83 и № 92) оборудованы приточными шумозащитными устройствами в окнах. Все работы будут проводиться только в дневное время суток, а работы с использованием шумных строительных машин и механизмов – с 09.00 до 18.00 часов. Запрещено проведение шумных строительных работ в выходные и праздничные дни. Для снижения шума предусмотрено ограничение времени работы шумных строительных машин и механизмов, устройство технологических перерывов по 15 минут в течение каждого часа, а также перерыв 2 часа в дневное время суток с выключением всей техники, а также установка компрессоров в шумозащитные кожухи (или использование компрессоров в шумозащитном исполнении). Кроме того, для снижения уровней шума с северной и северозападной сторон, по границе строительной площадки предусмотрено использование мобильных шумозащитных экранов высотой не менее 2,5м. мероприятия по снижению шума для работ по строительству зданий 1 этапа строительства остались без изменений и соответствуют ранее выданному положительному заключению № 1-1-1-0548-13 от 17.02.2014 года и заключению по корректировке проектных решений № 2-1-1-0111-15 от 14.12.2015 года (оба ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»). Электроснабжение строительной площадки предусмотрено от постоянного источника в соответствии с техническими условиями, использование ЛЭС не предусмотрено.

Описание для этапов строительства. Документация по этапам выделена в отдельные книги. Изменения внесены только в этап II; I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6. В документацию данного этапа изменения не вносились. Раздел выделен в отдельную книгу; перемещена БКТП на северо-восток на 5м; изменены инженерные сети водопровода, добавлен пожарный гидрант; изменена высота зданий от планировочной отметки земли до конька кровли – с 17,725м на 16,96м; изменены габариты здания: в осях 1-16: 36.97м (было 37.20), в осях А-Т: 38.71м (было в осях А-С: 38.20), в осях 1-7: 16.52м (было в осях 1-9: 16.40м), - в осях М-Т: 13.84м (было в осях ЛС: 14.50м); высота подвала в чистоте увеличена с 2350 до 2650. Относительная отм. пола была -2,660, стала -2,920; в лестнично-лифтовых узлах добавлены безопасные зоны для МГН, выполнена перепланировка лестнично-лифтовых узлов, входных групп и изменение конфигурации лестниц; в подвале изменено местоположение технических помещений и КУИ; в корпусе 1 добавлено помещение диспетчерской; изменено положение вент.оборудования на кровле, в открытом исполнении без организации венткамеры; изменены несущие конструкции зданий – каркас, состоящий из системы продольных и поперечных сборных и монолитных железобетонных стен, объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий, заменен на систему из продольных и поперечных монолитных железобетонных пилонов, объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий (кроме мансардного и подвального этажей, где монолитные железобетонные стены); изменена конструкция надземных наружных стен: газобетонные блоки толщиной 200мм, чередующиеся с продольными и поперечными монолитными железобетонными пилонами толщиной 160мм; внутренние несущие стены 1-4 этажей – сборные ж/б панели толщиной 180 мм заменены на монолитные стены и пилоны толщиной 160 мм из бетона кл. В15; по наружным несущим стенам выполняется утепление из минераловатных плит толщиной 150 мм,  $\lambda=0.034$  Вт/мК и декоративная минеральная паропроводная штукатурка. Наружные ненесущие стены выполнены в виде кладки из газобетонных блоков B2,5, D600,  $\lambda=0.2$  Вт/мК, по которой выполняется утепление из минераловатных плит толщиной 110 мм,  $\lambda=0.034$  Вт/мК и декоративная минеральная паропроводная штукатурка; междуэтажные перекрытия: в предыдущем варианте 200 мм с устройством контурных балок 200x450(h) в местах расположения газобетонных стен, в новом – толщиной 160 мм из бетона B20, F200, безбалочное; конструкции мансарды (5 эт.): металлический каркас с утеплением минераловатными плитами заменен на несущие монолитные пилоны толщиной 160мм; двускатное монолитное покрытие толщиной 160 мм, наклонные стены – каркас из ЛСТК профиля с утеплением минераловатными плитами; изменена конструкция покрытия: применена совмещенная мансардная монолитная кровля с утеплением минераловатным утеплителем и металлическим фальцевым покрытием по металлической обрешетке; предусмотрено дополнительное оборудование противопожарной защиты корпусов 1 и 2; - предусмотрена СОУЭ зданий. К зданиям предусмотрены проезды и подъездные пути для пожарных подразделений в соответствии со ст. 90 №123-ФЗ. Проезды, подъезды для пожарных автомобилей предусмотрены по дорогам с твердым покрытием, рассчитанным на нагрузку от пожарных автомобилей. Подъезды пожарной техники к проектируемым зданиям обеспечены с одной продольной стороны, по планированной территории с твердым покрытием. Ширина проездов не менее 4,2м, расстояние от края проезда до стен здания 5-8м. Решения по устройству подъездов и проездов для пожарной техники приняты в соответствии с требованиями раздела 8 СП 4.13130.2013. Здания приняты II-ой степени огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности С0, класса функциональной пожарной опасности Ф1.3. Высота корпусов не превышает 15м (п. 3.1 СП 1.13130.2009). Несущие конструкции зданий - система из продольных и поперечных монолитных



11

24.12.2018 г.

3.1.2.7. Раздел  
«Мероприятия по  
обеспечению пожарной  
безопасности»

железобетонных пилонов (кроме подвального этажа, где предусмотрены монолитные железобетонные стены). Каркас каждого корпуса состоит из системы продольных и поперечных монолитных железобетонных стен и пилонов, объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий. Совместная работа стен и дисков перекрытий обеспечивает геометрическую неизменяемость каркаса и восприятие вертикальных и горизонтальных нагрузок при пожаре. Стены лестничных клеток возводятся на всю высоту здания. Расстояние по горизонтали между проемами лестничной клетки и проемами в наружной стене здания предусматривается не менее 1,2 м. Предел огнестойкости люков выхода из лестничной клетки на кровлю предусматривается не менее EI30. При размещении лестничных клеток в местах примыкания одной части здания к другой (внутренний угол составляет менее 135 градусов) наружные стены лестничных клеток имеют предел огнестойкости не менее EI90, заполнение проемов лестничной клетки типа H2 выше первого этажа предусмотрено противопожарным с пределом огнестойкости EI(E)30, на первом этаже предусмотрено противопожарное заполнение оконного проема помещения. Для деления на секции жилой части зданий предусмотрены противопожарные стены не ниже 2-го типа. Межквартирные коридоры отделены от других помещений стенами или перегородками с пределом огнестойкости не менее EI45. Межквартирные ненесущие стены и перегородки имеют предел огнестойкости не менее EI30 и класс пожарной опасности K0. Подвал разделен противопожарными перегородками 1-го типа по секциям. Технические помещения, обеспечивающие жилую часть здания, расположены в подвальном этаже, выделены противопожарными перегородками 1-го типа и противопожарными перекрытиями не ниже 3-го типа. Предел огнестойкости дверей в противопожарных перегородках, отделяющих помещения категории Д, не нормируется. Здания обеспечены эвакуационными выходами в соответствии с требованиями Федерального закона ст. 89 № 123-ФЗ от 22.07.2008, СП 1.13130.2009, СП 2.13130.2012. Площадь квартир на этаже каждой секции не превышает 500 кв.м, каждая секция оборудована одной лестничной клеткой. В каждом корпусе в секции, расположенной в осях 1-9 / А-Т - лестничной клеткой типа H2, в секции, расположенной в осях 9-16 / М-Т – типа Л1. Выход из коридора в лестничную клетку типа H2 осуществляется через лифтовой холл. В лестничных клетках типа Л1 предусмотрено освещение площадью не менее 1,2 кв.м лестничных клеток на каждом этаже или пола этажа. Ширина коридоров в жилой части принята не менее 1,5м, расстояния от дверей наиболее удаленных квартир на этаже до выхода на лестничную клетку или в тамбур, ведущий на незадымляемую лестничную клетку, не превышает 25 м. Ширина лестничных маршей и площадок принята не менее 1,05 м, ширина дверей выходов из лестничных клеток – не менее ширины лестничного марша. Каждая секция в подвальном этаже обеспечена изолированными от других частей здания двумя эвакуационными выходами, один ведет непосредственно наружу, второй выход предусмотрен в смежную секцию. В каждой секции (отсеке) подвального этажа, выделенной противопожарными преградами, предусмотрено не менее двух окон размерами не менее 0,9х1,2 м. Внутренняя отделка помещений и путей эвакуации выполнена в соответствии с требованиями ст. 134, табл. 28 29 № 123-ФЗ от 22.07.2008, п.4.3.2 СП 1.13130.2009. Пути эвакуации здания оборудуются аварийным (эвакуационным) освещением. В каждой секции предусмотрен лифт для пожарных. Конструктивное и инженерное исполнение лифта выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53296-2009 и ГОСТ Р 52382-2010. Конструкции шахт лифтов для транспортировки пожарных подразделений предусмотрены с пределом огнестойкости не менее REI120, двери лифта предусмотрены с пределом огнестойкости EI60, на каждом этаже предусмотрен лифтовой холл. На каждом этаже в объеме лифтовых холлов при лифтах для транспортировки пожарных подразделений предусмотрены безопасные зоны для людей с ограниченными возможностями групп мобильности М4. Безопасная эвакуация МГН подтверждена расчетом времени эвакуации. Время эвакуации не превышает времени наступления опасных факторов пожара. Расчет выполнен в соответствии с «Методикой определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности», утвержденной приказом МЧС РФ № 382 (в ред. Приказа МЧС РФ от 02.12.2015 № 632). Конструктивное исполнение лифтовых холлов соответствует требованиям СП 59.13330.2012, помещения выделены стенами и перекрытиями с пределом огнестойкости не менее REI 60, двери предусмотрены противопожарными 1-го типа с пределом огнестойкости EIS60, в безопасную зону предусмотрен подпор воздуха при пожаре, обеспечен подогрев воздуха, безопасные зоны оснащены селекторной связью с диспетчером. Технические решения пожарной сигнализации (далее АУПС) приняты в соответствии с требованиями СП 5.13130.2009. Защите подлежат технические помещения, коридоры и холлы зданий, включая помещения подвала. В прихожих квартир устанавливаются дымовые пожарные извещатели. Жилые помещения каждой квартиры оборудованы автономными дымовыми пожарными извещателями. Формирование сигналов на управление системой оповещения, оборудованием противодымной защиты, общеобменной вентиляции и кондиционирования, инженерным оборудованием, участвующим в обеспечении пожарной безопасности Объекта, а также формирование команд на отключение электропитания потребителей, сблокированных с системами пожарной автоматики, предусмотрено при срабатывании не менее двух пожарных извещателей, включенных по логической схеме «И» (в каждом помещении установлено не менее 3-х извещателей) или при срабатывании одного адресного пожарного извещателя, удовлетворяющего рекомендациям, изложенным в приложении Р СП 5.13130.2009\* (в каждом помещении установлено не менее 2-х пожарных извещателей, включенных по логической схеме «ИЛИ»). Расстояние между извещателями принято в зависимости от логической схемы «И» или «ИЛИ» и соответствует требованиям п. 14.1, п. 14.2 СП 5.13130.2009\* и технической документации завода-изготовителя. В помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала

|    |               |  |  |
|----|---------------|--|--|
|    |               |  | <p>выведены извещения о неисправности приборов контроля и управления, установленных вне этого помещения, а также линий связи, контроля и управления техническими средствами оповещения людей при пожаре и управления эвакуацией, противоподымной защиты, и других установок, и устройств противопожарной защиты. Здания оборудованы системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре не ниже 1-го типа. Технические решения системы оповещения приняты в соответствии с требованиями СП 3.13130.2009. Технические решения системы противоподымной вентиляции приняты в соответствии с требованиями СП 7.13130.2013. Удаление продуктов горения при пожаре системами вытяжной противоподымной вентиляции с механическим побуждением предусматривается из коридоров жилой части. Подача наружного воздуха при пожаре системами приточной противоподымной вентиляции с механическим побуждением предусматривается: в шахты лифтов для перевозки пожарных подразделений; в незадымляемую лестничную клетку типа Н2; в безопасные зоны для МГН, расположенные в лифтовых холлах; в нижние части коридоров, защищаемых системами вытяжной противоподымной вентиляции для возмещения объемов, удаляемых из них продуктов горения. Автоматизация систем противоподымной защиты оборудования выполняется в полном объеме согласно СП 7.13130.2013 и обеспечивает: включение вентиляторов дымоудаления или подпора воздуха, открывание дымовых клапанов в помещении или дымовой зоне, где произошел пожар. Управление исполнительными элементами оборудования противоподымной вентиляции осуществляется в автоматическом (от автоматической пожарной сигнализации) и дистанционном (с пульта дежурной смены диспетчерского персонала и от кнопок, установленных у эвакуационных выходов с этажей) режимах. Работоспособность кабельных линий и электропроводок систем противопожарной защиты в условиях пожара обеспечивается выбором вида исполнения кабелей и проводов, согласно ГОСТ 31565, и способом их прокладки. Время работоспособности кабельных линий и электропроводок в условиях воздействия пожара определяется в соответствии с ГОСТ Р 53316. Электроснабжение систем противопожарной защиты предусмотрено по I категории надежности. Изменения в проектной документации не предусматривают увеличение этажности, высоты зданий, изменения степени огнестойкости. Проектные решения, описанные в положительных заключениях ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 24.03.2014г. № 2-1-1-0018-14 и от 14.12.2015 № 2-1-1-0111-15 в части вопросов обеспечения требуемых пределов огнестойкости, класса конструктивной пожарной опасности, противопожарных разрывов, наружного и внутреннего пожаротушения, а также иных проектных решений, не указанных в Уровне огнестойкости помещений и мест для автотранспорта инвалидов, выполнено без изменений (вместо двух) размером 6,00x3,60 м для автотранспорта инвалидов, использующих креслаколяски. Откорректирована планировка лестнично-лифтовых узлов с устройством в лифтовых холлах пожаробезопасных зон для эвакуации инвалидов. Применены лифты с проходными (для подъема с уровня входа в здание на уровень квартир первого этажа) кабинами. Исключены подъемные платформы наклонного перемещения предусматривавшийся на первом этаже. Подъем на уровень входов в здание выполняется по спланированным с уклоном не более 5% прилегающим участкам тротуаров с исключением пандусов. Решения по корпусам №№ 3, 4, 5, 6 не изменены и выделены в отдельные книги «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6» Решения, принятые в данном разделе совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения. Все остальные проектные решения остались без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 14.12.2015 года № 2-1-1-0111-15 и от 24.03.2014 года № 2-1-1-0018-14. Раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове.</p> |
| 12 | 24.12.2018 г. | 3.1.2.8. Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»   | <p>Уровне огнестойкости помещений и мест для автотранспорта инвалидов, выполнено без изменений (вместо двух) размером 6,00x3,60 м для автотранспорта инвалидов, использующих креслаколяски. Откорректирована планировка лестнично-лифтовых узлов с устройством в лифтовых холлах пожаробезопасных зон для эвакуации инвалидов. Применены лифты с проходными (для подъема с уровня входа в здание на уровень квартир первого этажа) кабинами. Исключены подъемные платформы наклонного перемещения предусматривавшийся на первом этаже. Подъем на уровень входов в здание выполняется по спланированным с уклоном не более 5% прилегающим участкам тротуаров с исключением пандусов. Решения по корпусам №№ 3, 4, 5, 6 не изменены и выделены в отдельные книги «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. I этап. Корпус №№ 3, 4, 5, 6» Решения, принятые в данном разделе совместимы с решениями смежных разделов, в которые внесены изменения и дополнения. Все остальные проектные решения остались без изменений и соответствуют положительным заключениям ООО «Негосударственный надзор и экспертиза» от 14.12.2015 года № 2-1-1-0111-15 и от 24.03.2014 года № 2-1-1-0018-14. Раздел выполнен на актуализированной архитектурной подоснове.</p>  |
| 13 | 24.12.2018 г. | 3.1.2.9. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» | <p>Ограждающие конструкции корпусов зданий 1-ой и 2-ой очереди разработаны в соответствии с представленными ТУ на применяемые материалы и подтверждены представленным теплотехническим расчетом, при обеспечении оптимальных параметров микроклимата помещений.</p>  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
|    |            |   | <p>Наружные ограждающие конструкции предусматриваются из материалов, имеющих надлежащую стойкость против циклических температурных колебаний, с учетом нормативных требований к отдельным элементам конструкций здания, в т.ч. для всех корпусов, согласно представленным расчетам: наружные стены: <math>R_0</math> треб. = 1,88 м<sup>2</sup> оС/Вт; <math>R_0</math> проект= 2,57 м<sup>2</sup>оС/Вт; окна: <math>R_0</math> треб. = 0,56 м<sup>2</sup> оС/Вт; <math>R_0</math> проект= 0,56м<sup>2</sup> оС/Вт; покрытия: <math>R_0</math> треб. = 4,47 м<sup>2</sup> оС/Вт; <math>R_0</math> проект= 4,58м<sup>2</sup> оС/Вт. Обоснование выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений подтверждены представленными расчетными значениями, в т.ч. по корпусам 1-ой и 2-ой очереди: Требуемый приведенный коэффициент теплопередачи здания – 0,622(вт/м<sup>2</sup>оС); Приведенный коэффициент теплопередачи здания – 0,519 (Вт/м<sup>2</sup>°С); Нормативная воздухопроницаемость здания – 0,73(кг/ м<sup>2</sup>ч);Приведенная воздухопроницаемость ограждающих конструкций здания – 0,54 кг/(м<sup>2</sup>·ч); - Удельная тепловая характеристика отапливаемой части зданий по всем корпусам: Вт/(м<sup>3</sup>*0С) – 0,16. Класс энергетической эффективности для всех корпусов зданий определен, согласно СП 50.13330-12, как «В» - «Высокий». Требования п. 5.1 СП 50.13330-12, по показателям тепловой защиты, согласно расчетам по критериям «а», «б», «в» - выполнены. Предусмотрены инженерно-технические решения со сроками окупаемости не превышающими пяти лет и позволяющие повысить энергетическую эффективность здания: автоматическая регулировка параметров теплоносителя в системе отопления, вентиляции и ГВС – до 15%; автоматическое регулирование теплоотдачи отопительных приборов с помощью индивидуальных терморегуляторов – до 20% теплоизоляция трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения дает экономию тепла до – 7%; для гидравлической регулировки системы отопления предусмотрены балансировочные клапаны на магистралях и стояках, которые позволяют уменьшить затраты тепловой энергии – до 12%; светильники с энергосберегающими лампами – до 45%; - экономичная водоразборная арматура – до11%; в системе ГВС с циркуляцией горячей воды – до 15 %. Предусмотрены мероприятия по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности, включающих показатели, характеризующие удельную эксплуатационную энергоемкость здания, в т.ч. для каждого корпуса: 19,42 кг у.т./м<sup>3</sup>*год и удельные годовые расходы конечных видов энергоносителей, в т.ч. по корпусам 1-ой и 2-ой очереди: тепловой энергии на отопление – 234,61 МДж/м<sup>3</sup>* год; тепловой энергии на вентиляцию – 138,07 МДж/м<sup>3</sup>* год; тепловой энергии на горячее водоснабжение – 95,96 МДж/м<sup>3</sup>* год; - электрической энергии – 10,0 квт*час/м<sup>2</sup>* год. Предусматривается оснащение здания приборами учета расхода всех потребляемых энергоресурсов на 100 %.</p> |
| 14 | 20.05.2019 | Раздел «Схема планировочной организации земельного участка» | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Добавлены пожарные проезды к корпусам №№ 4, 5, 6.</li> <li>• Увеличены площади парковки №С-17 и №С-19 с сохранением общего количества машино-мест для установки двух контейнерных площадок.</li> <li>• Откорректированы габариты проектируемых корпусов в соответствии с изменениями в разделе 3 «АР» без изменения площади застройки.</li> <li>• Откорректирована вертикальная планировка территории, отметка 0,00 здания, с учетом корректировки проектируемых корпусов в соответствии с изменениями в разделе 3 «АР».</li> <li>• Изменен баланс земляных масс.</li> <li>• Схема «План благоустройства» откорректирована с учетом корректировки инженерных сетей – изменено количество деревьев и кустарников.</li> <li>• Изменена прокладка инженерных сетей канализации, водопровода, кабельных линий, опор наружного освещения, тепловой сети.</li> </ul>  |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 15 | 20.05.2019 | Раздел «Архитектурные решения»                          | <p>Исключено отнесение корпусов к типу 1-3, запроектированы корпуса 3,4,5,6. • Откорректированы координационные сетки осей с добавлением буквенных осей и уменьшением количества числовых осей, изменением размеров между промежуточными осями. Незначительно изменены размеры зданий в осях. Откорректирована посадка зданий на рельефе с понижением абсолютных отметок, соответствующих условным нулевым отметкам зданий и с изменением планировочной отметки земли с минус 1,21м до минус 0,76м. • Подъем на уровень входов в здание выполняется по спланированному с уклоном не более 5% прилегающим участкам тротуаров с исключением пандусов. • Понижена высота зданий от планировочной отметки земли до конька кровли с 17,725м до 16,98м. Высота здания от планировочной отметки земли до парапета кровли лестничной клетки -7,72м. • Изменена относительная отметка чистого пола подвала с минус 2,70м на минус 2,84м. • Изменена планировка подвала, в том числе, помещение электрощитовой перенесено в подвал; изменено местоположение технических помещений и КУИ; исключены: помещение для хранения люминесцентных ламп и техническое помещение; кабельная вошла в состав помещения ГРЩ; насосная-- в состав водомерного узла. • Изменена планировка квартир и квартирография (перераспределено количество однокомнатных и двухкомнатных квартир в пределах изначального общего количества) с сохранением ТЭПов. • Откорректирована планировка лестнично-лифтовых узлов с устройством в лифтовых холлах пожаробезопасных зон для эвакуации инвалидов, с устройством лестничной клетки типа Н-2 в секции 1. • Убрано помещение пристроенной мусоросборной камеры на первом этаже секции 2, вместо нее сделан тамбур для входа в проходной лифт. • Изменены решения кровли для установки вентоборудования. Отметка плоских участков кровли над лестнично-лифтовыми узлами принята 14,45 м вместо 16,17м, предусмотрен наружный водосток, выполнены вертикальные металлические лестницы на перепадах отметок кровли более 1,00м, добавлены металлические ограждения 1,2м в местах опасных перепадов высоты. Над площадками выполнены навесы с покрытием из профлиста на металлических стойках, установленных на парапеты кровли. • Изменена высота помещений: выполнена в подвале– 2,6 м (от верха покрытия пола); на первом этаже – 2,62 м (без учета покрытия пола), на этажах со второго по четвертый – 2,77м (без учета покрытия пола); на мансардном этаже (без учета покрытия пола) - от 2,84м до 3,87м в коньке. • Применены сборные трехканальные железобетонные вентиляционные блоки вместо блоков инженерных коммуникаций ООО «АБЛОК ЖБИ». Изменена конструкция покрытия: применена совмещенная мансардная монолитная кровля с утеплением минераловатным утеплителем и металлическим фальцевым покрытием по металлической обрешетке (вместо решения с системой металлических рам), с фасадными участками выполненными на основе каркаса из ЛСТК с заполнением теплоизоляционными плитами Технолайт и металлическим фальцевым покрытием по металлической обрешетке. • Утепление стен подвала ниже отметки земли экструдированным полистиролом фирмы «Теплэкс» заменено на аналогичный материал фирмы Технониколь. • Наружные несущие монолитные железобетонные участки стен выполнены толщиной 160мм. Утепление и отделка фасадов, приняты по тонкослойной композиционной системе Технониколь. • Откорректированы конструкции перекрытий жилых этажей с уменьшением толщины плит перекрытий с 0,20м до 0,16м и увеличением толщины полов и изменением их состава согласно описанию в справке о внесенных изменениях. Откорректирована конструкция перекрытия подвала с уменьшения толщины плиты перекрытия с 0,20м до 0,16м и с изменением состава пола согласно описанию в справке о внесенных изменениях. • Откорректированы конструкции перегородок согласно описанию в справке о внесенных изменениях. • В конструкции межбалконной стенки применена вместо кирпичной перегородки толщиной 120 мм перегородка из бетонного камня ПОЛИГРАН 80 ППП (или аналогичного) толщиной 80 мм. • Изменены типы потолков: в коридорах и лифтовых холлах выполняются подвесные негорючие потолки вместо окраски поливинилацетатными вододисперсионными красками (за исключением лифтовых холлов на мансардном этаже, где остается окраска); в санузлах квартир убраны гипсокартонные потолки, вместо них выполняется подготовка под окраску. • Изменена конструкция цокольного узла и отмостки с исключением железобетонных панелей оболочек, утеплением цоколя пеностеклом и облицовкой керамогранитом, выполнением отмостки из тротуарных бетонных плит.</p> |
| 16 | 20.05.2019 | Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения» | <p>Изменены габаритные размеры здания и планировок квартир, посадки зданий, изменена конструктивная схема здания с заменой сборных железобетонных конструкций надземных этажей на монолитные, заменены каркасно наружные ограждающие конструкции мансардного этажа из стальных рам и прогонов на монолитные (внутренние продольные и поперечные стены, стены лестнично-лифтовых блоков, торцевые стены), газобетонные (вертикальные участки наружных стен) и каркасные из ЛСТК с заполнением утеплителем (наклонные участки стен).</p>   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 17 | 20.05.2019 | Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» | <p>- в связи с корректировкой архитектурных решений выполнен расчет электрических нагрузок: для корпусов 3,4,5,6 (для каждого корпуса) - Pp=175,22 кВт, в том числе по 1-й категории 17,7 кВт;- изменены планы расстановки оборудования в ГРЩ, изменены планы заземления и молниезащиты;- изменены принципиальные схемы щитов ГРЩ, ЩО, ЩАО, ЩЭ;- изменены проектные решения по наружному электроосвещению. - изменилась прокладка сетей водоснабжения (ХВС и ГВС), была коллекторная, запроектирована стояковая, с учетом нового Технического задания;- изменилось расположение помещений водомерного узла;- изменилось импортное оборудование водомерного узла, также счетчики марки с «Minol» на аналоги;- заменена запорная и регулирующая арматура с «Danfoss» на аналоги;- заменена балансировочная арматура с «Danfoss» на аналоги;- полотенцесушители предусмотрены в санузлах, имеющих наружную стену, после выполнения расчета тепловых компенсаций (см том 210.18-ИОС4.1.1 «Отопление. Расчет компенсаций»);- пересчитаны расходы ГВС. Изменились тепловые нагрузки на систему ГВС;- добавлена поквартирная разводка изменилась граница проектирования для сетей хозяйственно-бытовой канализации в рамках этапа 1: выпуски из корпусов №№ 3,4,5,6 подключаются к внутриплощадочной канализационной сети, далее – в запроектированный в рамках этапа 2 внутриплощадочный коллектор из ПП труб;- изменилась граница проектирования для сетей ливневой канализации в рамках этапа 1: дождеприемные колодцы подключаются к запроектированному в рамках этапа 2 внутриплощадочному коллектору из ПП труб;- планы водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации вынесены на отдельные листы;- добавлены принципиальные схемы водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации;- изменены трассы вводов в водомерный узел и выпуски канализации (изменение раздела АР – появились кладовые);- откорректирован расчет расходов поверхностного стока, так как изменились показатели по генплану. Расчет вынесен на отдельный лист;- пересчитан баланс водоснабжения и водоотведения, так как изменились площади полива (асфальтовые покрытия и зеленые насаждения);- изменилось расположение дождеприемных колодцев и их количество: вместо 5 шт. стало 9 шт. (изменение раздела ГП);- изменилось количество фильтрующих модулей: вместо 5 стало 10 (5 шт. первой ступени и 5 шт. второй ступени очистки) Изменился тип системы отопления жилой части. Вместо лучевой системы отопления запроектирована периметральная с попутным движением теплоносителя без установки дополнительного коллектора в квартире. Учет тепла производится в коллекторном шкафу, установленном в местах общего пользования.- Изменился тип системы отопления мест общего пользования. Вместо тупиковой схемы выбрана схема с попутным движением теплоносителя. Приборы отопления перенесены преимущественно в общий коридор группы кладовых.- Изменилось расположение трубопроводов от коллекторных шкафов. Трубопроводы вынесены из плиты перекрытия в стяжку. В стяжке трубопроводы проложены в гофротрубе без теплоизоляции.- В торцевых ваннных комнатах электрические полотенцесушители заменены водяными.- Для помещений ГРЩ и коммутационной вместо регистров из гладких труб предусмотрены электроконвекторы.- Приборы отопления во входных вестибюлях и лестничных клетках вынесены за пределы путей эвакуации.- Исключен дренажный трубопровод, прокладываемый по подвалу. Для опорожнения системы отопления в коллекторных нишах предусмотрен дренажный стояк из полипропилена с тройниками на каждом этаже (для слива из квартирных трубопроводов), в подвале данный стояк сливается через гибкий шланг в приямок.- Произведен перерасчет системы отопления на параметры наружного воздуха -24°C.- Изменился расход тепла на нужды отопления.- Изменился производитель регулирующей и запорной арматуры.- Изменился производитель трубопроводов из сшитого полиэтилена.- Изменился производитель приборов отопления.- Изменился производитель изоляции из минеральной ваты Изменился тип системы вентиляции жилой части. Исключены вытяжные крышные вентиляторы.- Удаление воздуха из квартир запроектирован через сборные вертикальные блоки заводского исполнения (вместо А-Блоков). Подключение каналов - спутников предусмотрено через воздушный затвор длиной не менее 2 м.- На всех этажах во всех квартирах предусмотрена установка бытовых вентиляторов с обратным клапаном.- Для вытяжной вентиляции саун предусмотрены отдельные вентиляционные системы с естественным побуждением. Подключение каналов - спутников предусмотрено через воздушный затвор и противопожарный клапан.- Приток в помещения подвала естественный через продухи.- Исключены машинные помещения лифтов и мусоросборные камеры, как следствие – вентиляция этих помещений.- Проектом предусмотрено устройство пожаробезопасных зон (ПБЗ). В связи с этим, для каждой секции запроектированы необходимые системы противодымной вентиляции с механическим побуждением. -откорректированы решения по трассировке тепловых сетей к ИТП корпусов №№ 3,4,5 и 6;- сведения о тепловых нагрузках откорректированы в связи с корректировкой значений тепловых нагрузок в смежных подразделах;- проектные решения разработаны в соответствии с вновь полученными условиями подключения к системе теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» от 24.10.2018г. № 22-05/000238;-предусмотрена замена ранее запроектированных узлов внекамерных врезок на тепловые камеры;-отведение теплоносителя из трубопроводов тепловой сети и дренажных вод из теплофикационных каналов, и камер предусмотрен в сеть дождевой канализации (самотеком);- гидравлический расчет тепловых сетей откорректирован в связи с изменением тепловых нагрузок и трассировки трубопроводов;- изменено местоположение индивидуальных тепловых пунктов;- предусмотрена замена регуляторов температуры и регуляторов перепада давления в системах отопления и ГВС;- расчетная температура наружного воздуха, средняя температура воздуха в отопительный период и продолжительность отопительного периода приняты в соответствии с СП 131.13330.2012.</p> |
|----|------------|--|--|

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 18 | 20.05.2019 | Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» | - Добавлены пожарные проезды к корпусам №№ 4,5,6. согласно требованиям СП 4.13130.2013;- Изменены габариты здания: в осях 1-15: 37.58м (было 37.20), в осях А-У: 38.60м (было в осях А-С: 38.20), в осях 1-6: 16.26м (было в осях 1-9: 16.40м), в осях К-У: 13.75м (было в осях Л-С: 14.50м);- Изменены несущие конструкции зданий – каркас, состоящий из системы продольных и поперечных сборных и монолитных железобетонных стен, объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий, заменен на систему из продольных и поперечных монолитных железобетонных пилонов (кроме мансардного и подвального этажей – там монолитные железобетонные стены), объединенных горизонтальными дисками монолитных плит перекрытий и покрытия;- Изменена относительная отметка ч.п. подвала с -2.700 на -2.840- Изменена высота зданий от планировочной отметки земли до конька кровли – с 17,725м на 16,98м;- В лестнично-лифтовых узлах добавлены пожаробезопасные зоны для МГН, что повлекло за собой перепланировку лестнично-лифтовых узлов, входных групп и изменение конфигурации лестниц;- Электрощитовая перенесена в подвал;- В подвале изменено местоположение технических помещений и КУИ;- Из подвала убраны помещения «Помещение для хранения люм.ламп» и «Техническое помещение»;- Помещения венткамер заменены на площадки с вентиляционным оборудованием в открытом исполнении;В качестве наружного утепления подземной части стен подвала предусмотрены плиты экструдированные пенополистирольные, надземной части стен подвала – пеностекло;- Выполнена установка противопожарного люка 2-го типа для выхода на кровлю;- На кровле добавлены ограждения металлические 1,2м в местах опасных перепадов высоты;- Изменены перегородки внутри квартир; Изменена конструкция наружных стен;- Изменена толщина междуэтажных железобетонных перекрытий на 160мм;- Конструкции мансарды (5 эт.): в новом варианте – несущие монолитные пилоны толщиной 160мм; двускатное монолитное покрытие толщиной 160мм.- предусмотрена противоподымная защита жилых корпусов;- в зданиях предусмотрена СОУЭ не ниже 1-го типа; |
| 19 | 20.05.2019 | Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»     | Откорректирована планировка лестнично-лифтовых узлов с устройством в лифтовых холлах пожаробезопасных зон для эвакуации инвалидов. • Применены лифты с проходными (для подъема с уровня входа в здание на уровень квартир первого этажа) кабинами. Исключены подъемные платформы наклонного перемещения предусматривавшийся на первом этаже. • Подъем на уровень входов в здание выполняется по спланированным с уклоном не более 5% прилегающим участкам тротуаров с исключением пандусов.   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1150693403646149127021110738072100375615

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПУШКИНСКИЙ", Агаронов Заур Борисович, Санкт-Петербург

Действителен: с 13.08.2021 по 13.08.2022